dobrydom

NR 2(40)2020 **CENA 12 zł** (w tym 8% VAT) ISSN 1641-6058 INDEKS 364258

PROJEKTY DOMÓW

DLACZEGO WARTO OCIEPLIĆ DOM?
Zalety płynące z izolacji

ŚCIANY DZIAŁOWE I NOŚNE
Cechy, różnice i sposoby budowy

CIEPŁO OD FUNDAMENTU
Czy grzewcza płyta sprawdza się w praktyce?

INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE
Nowe obowiązki dla inwestorów

DACHÓWKI NA ELEWACJI
Nowy trend w architekturze









284 PROJEKTY

15 000 projektów na stronie internetowej **www.dobry-dom.pl**

PATRONI DZIAŁÓW

AUSTROTHERM | TERMALICA | LEGALETT | FLORIAN | TAURON | STROPY.PL

ZADBAJ O ZDROWIE



#CzystePowietrze

#CzystePowietrze
w Twoim domu!

#STOPSMOG

#CZYSTEPOWIETRZE

Uzyskaj wsparcie
finansowe w walce
o Czyste Powietrze!

#THINKGREEN

VENTS Group

DOSTAWCA URZĄDZEŃ
WENTYLACYJNYCH SPEŁNIAJĄCYCH
WYMOGI RZĄDOWEGO PROGRAMU

CZYSTE POWIETRZE

www.vents-group.pl





VUT VB EC A21/A14

A+

EC motor

BMS BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS

*Aktualne wymogi programu (obowiązujące od 15.05.2020 r.) to:
Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

CO NOWEGO?

8 ■ BESTSELLERY
Warto się im bliżej przyjrzeć i wybrać coś dla siebie.

12 ■ HITY 2020
Które z projektów najlepiej się sprzedają?

15 ■ TO SIĘ PODOBA
Projekty, które szczególnie podobały się inwestorom.

16 ■ REKOMENDACJE
Te produkty mogą Wam się przydać podczas budowy domu.

PORADNIK INWESTORA

22 ■ POLECANE PROJEKTY
Rekomendowane przez architektów z polskich pracowni.

24 ■ ARCHITEKT RADZI
Jak dopasować dom do działki i na co zwrócić uwagę przy jego projektowaniu?

ŚCIANY

TERMALICA

26 ■ ŚCIANY DZIAŁOWE A ŚCIANY NOŚNE
Czym się różnią i w jakim celu są stosowane?

FUNDAMENTY

LEGALETT

30 ■ CIEPŁO OD FUNDAMENTU
Czy grzewcza płyta sprawdza się w praktyce?

32 ■ OSZCZĘDZAJ NA BUDOWANIU
Zalety płynące z wyboru płytowego fundamentu grzewczego.

34 ■ IZOLACJA FUNDAMENTÓW
Wybór i mocowanie styropianu.

STYROPIAN

AUSTROTHERM

36 ■ DLACZEGO WARTO OCIEPLIĆ DOM?
Zalety płynące z izolacji.

40 ■ TRWAŁOŚĆ POD TYNKIEM
Różnorodne propozycje producentów.

ELEWACJE

42 ■ ZADBAJ O ELEWACJĘ
Eksploatacja ocieplonego budynku.

46 ■ DACHÓWKI NA ELEWACJI
Nowy trend w architekturze.

STROPY

STROPY.PL

48 ■ STROPY PANELOWE
Łatwy i szybki montaż, modułowość, niskie koszty.

DACHY

FLORIAN

50 ■ DYLEMATY NA DACHU
Co należy wiedzieć przed wyborem pokrycia?

54 ■ PRZED ZIMĄ ZAJRZYJ NA DACH
Jak zabezpieczyć newralgiczne punkty?

FOTOWOLTAIKA

TAURON

58 ■ INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE
Bezpieczniejsze, ale bardziej kosztowne.

STOLARKA

64 ■ OKNA DACHOWE
Przestrzeń pełna światła.

66 ■ ZABEZPIECZENIA PRZED SŁOŃCEM
Jak nie wpuścić upału do domu?

72 ■ STREFA WJAZDOWA
Trudny wybór bramy garażowej.

74 ■ SKRZYDŁA DLA INWESTORA
Od czego uzależniać wybór drzwi zewnętrznych?

OTOCZENIE DOMU

78 ■ CZAS NA TARAS!
Materiały nawierzchniowe.

OGRZEWANIE

80 ■ SYSTEM GRZEWCZY
Jak dopasować go do domu?

WENTYLACJA

84 ■ WYMIANA POWIETRZA W POMIESZCZENIACH
Jak działa wentylacja mechaniczna z rekuperatorem?

88 ■ WENTYLACJA MECHANICZNA W DOMU
Większa energooszczędność dzięki rekuperacji.

PROJEKTY DOMÓW

90 ■ WYSZUKIWARKA PROJEKTÓW
Uporządkowane po nazwie oraz według powierzchni i typu zabudowy.

93 ■ SPIS PROJEKTÓW PREZENTOWANYCH W KATALOGU
Nowoczesne i tradycyjne propozycje od pracowni.

99 ■ ARCHETYP — ARCHETYP

102 ■ ARCHITEKA — budujdom. PROJEKTY

108 ■ DOM DLA CIEBIE — dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

118 ■ DOM-PROJEKT — DOM-PROJEKT

128 ■ S&O PROJEKT SYLWII STRZELECKIEJ — S&O PROJEKT

132 ■ ARCH. INŻ R. MACHNICKI, ARCH. INŻ A. OSTAFIJCZUK

137 ■ DOBRE DOMY FLAK & ABRAMOWICZ — dobredomy flak & abramowicz

239 ■ MG PROJEKT — MG Projekt

PROJEKTY DOMÓW

ISSN 1641-6058 INDEKS 364258 NR 2(40)2020

WYDAWCA

dobrydom

DOBRY DOM Sp. z o.o. Sp. Komandytowa
35-302 Rzeszów, ul. Litewska 10
tel. 17 852 52 20, 509 395 396
www.grupadobrydom.pl

REDAKCJA

Krzysztof Babiarz
Joanna Lubiniecka
Małgorzata Lomper
Waldemar Kowalski
Grzegorz Piwko
Rafał Koziarz
Mirosław Trawka
redakcja@grupadobrydom.pl, tel. 509 395 396

WAŻNE KONTAKTY

prenumerata@dobre-produkty.pl
tel. 601 213 376

KSIĘGARNIA INTERNETOWA

www.dobre-produkty.pl
tel. 17 852 52 30, 601 213 376

SPRZEDAŻ PROJEKTÓW DOMÓW

rzeszow@grupadobrydom.pl
tel. 17 852 52 30, 601 213 376
www.dobry-dom.pl

WIZUALIZACJA NA OKŁADCE

Wizualizacja główna: ARCHETYP „Kiri"
Pozostałe: ARCHITEKA „TK 134", DOM DLA CIEBIE „Nowalia(A)", DOM-PROJEKT „Piaseczno 3G", MG PROJEKT „Doskonały 2" S&O PROJEKT „MINI 2", DOBRE DOMY „Ewa II"

ZNAJDZIESZ NAS NA:

kiosk.pl gazety.pl nexto.pl publio.pl

© COPYRIGHT BY GRUPA DOBRY DOM 2020
Opracowanie graficzne i merytoryczne magazynu stanowi własność Wydawcy. Kopiowanie oraz wykorzystywanie w jakikolwiek sposób materiałów bez pisemnej zgody Wydawcy jest zabronione. Wydawca nie odpowiada za treść reklam oraz artykułów sponsorowanych zamieszczonych w katalogu. Ceny prezentowanych produktów są uaktualnione w okresie redagowania pisma (listopad 2020).

W przypadku kontaktu z Redakcją lub salonem sprzedaży informujemy, iż Administratorem danych osobowych jest Dobry Dom Sp. z o.o. s.k. z siedzibą w Rzeszowie przy ulicy Litewskiej 10. Możesz zapoznać się z naszą Polityką prywatności, która znajduje się pod adresem www.grupadobrydom.pl/politykaprywatnosci

www.grupadobrydom.pl, www.dobry-dom.pl

liderzy branży

STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE
FAKRO BRUK-BET KRISPOL BLACHY PRUSZYŃSKI BRYZA SYSTEMY SYNKOWE I PODSUFITKA Elkamino Dom AUSTROTHERM LEGALETT Termo Organika Myśl: Ciepło



BLACHODACHÓWKA PŁASKA PLUS

To odpowiedź na wciąż rosnący trend minimalistyczny. Zmodyfikowaliśmy blachodachówkę Płaską, usuwając delikatne przetłoczenie na powierzchni panelu. Dzięki temu otrzymaliśmy idealnie płaską powierzchnię, która teraz jest tak często poszukiwana przez inwestorów. Stworzona z myślą o nowoczesnym budownictwie, tworzy nienachalny rysunek na dachu.

BLACHY PRUSZYŃSKI, www.pruszynski.com.pl



KOSTKA BRUKOWA PROSPECT

Sprawdza się w nawierzchniach przydomowych, jak i na skwerach, placach i parkingach. Kostki o grubości 6 cm mogą być zastosowane na podjazdach lub ścieżkach wokół domu. Wykończenia z serii Metalic-Color oraz Color-Mix pozwalają na zastosowanie w reprezentacyjnych realizacjach. Nowością są delikatnie płukane nawierzchnie z serii Microtec. Kostki Metalic-Color i Microtec pokryte są powłoką ochronną Perlon® Lamino, która umożliwia łatwe czyszczenie i zabezpiecza przed wnikaniem trwałych zabrudzeń.

BRUK-BET, www.bruk-bet.pl



POWIETRZNE OGRZEWANIE PODŁOGOWE

Niekonwencjonalne połączenie fundamentu z ogrzewaniem podłogowym zapewnia szybką, bezpieczną inwestycję oraz gwarantuje zdrowe i ekonomiczne ogrzewanie. Poprzez własności akumulacyjne uniemożliwia przenikanie wilgoci do betonu i stabilizuje temperaturę. Ogranicza niebezpieczeństwo przecieków wody i zamarznięcia instalacji.

LEGALETT POLSKA, www.legalett.com.pl



BIO SOLID

Automatyczny kocioł na pelet wyposażony w opatentowany palnik peletowy MultiFlame. Cechuje się wysoką sprawnością (92,0 - 92,4%) oraz efektywnością procesu spalania. Kocioł wyposażony jest w zaawansowany technologicznie dotykowy sterownik z obsługą 2 zaworów, 4 pomp i Ethernetem w standardzie.

ZMK SAS SP. Z O.O., www.sas.busko.pl



PŁYTKI STARA CEGŁA KLASZTORNA

Wyglądające jak autentyczna wiekowa cegła to absolutny trend – świetnie się odnajdą we wnętrzach rustykalnych, ale przede wszystkim znajdą zastosowanie we wnętrzach inspirowanych loftami i atmosferą starych fabryk. To również znakomite rozwiązanie na tarasy czy schody: wyglądają, jakby miały sto lat, ale są odporne na warunki atmosferyczne.

ELKAMINO DOM, www.elkaminodom.pl



VUTR 280 V EC A21

Centrala wentylacyjna z odzyskiem ciepła i wymiennikiem obrotowym zapewniająca mechaniczną wymianę powietrza w pomieszczeniach z jego jednoczesnym filtrowaniem. Sprawność odzysku ciepła do 90%. Wydajność do 300 m^3/h. Wbudowany system sterowania A21 zapewnia integrację z systemem BMS.

VENTS GROUP, www.vents-group.pl



BRAMA VENTE K2 RFS 60

Brama zbudowana jest z paneli o zwiększonej do 60 mm grubości. Ta wyjątkowo ciepła brama ma dodatkowo podwójne uszczelnienie dolnego panela, uszczelnienia międzysekcyjne oraz dodatkową uszczelkę obwodową, niwelującą mostki termiczne pomiędzy ścianą a kątownikami. Dodatkowo dostępna jest z innowacyjnym systemem ciepłego montażu, co pozwala osiągnąć doskonałe parametry U=0,77 [W/m^2K].

KRISPOL, www.krispol.pl



LAUTUS

Hybrydowy oczyszczacz powietrza przeznaczony do filtracji powietrza z cząstek drobnoustrojów, grzybów, bakterii i wirusów o rozmiarach powyżej 0,1 µm w przestrzeniach zamkniętych, w których przebywają ludzie. W urządzeniu zastosowano 3-stopniowy poziom filtracji na który składają się: filtr wstępny w klasie G4, filtr w klasyfikacji H13 oraz filtr w klasie H14, znajdujący się za lampą UV-C.

VENTURE, www.venture.pl



KLIMATYZACJA Z MONTAŻEM

TAURON oferuje klimatyzatory ścienne Rotenso w wersjach split i multi-split. Te energooszczędne urządzenia poprawiają jakość powietrza i komfort życia. W zależności od potrzeb chłodzą, grzeją lub osuszają. Oczyszczają powietrze z grzybów i alergenów. Produkt dostępny z kredytem RRSO 0%. Gwarancja: do 5 lat.*

TAURON, www.tauron.pl

**Udzielenie kredytu RRSO 0% zależy od indywidualnej zdolności kredytowej klienta. Oferta ważna do 31.05.2021 r.*



PŁYTA Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO W STYLU AFRYKAŃSKIEJ SAWANNY

Przypomina nieco strukturę skóry słonia, charakterystyczne nacięcia dają bardzo naturalny efekt. Płyty idealnie nadają się do wnętrz, jak i na elewacje. Wyjątkowy wzór doda ciepła, egzotyki i charakteru każdemu wnętrzu. Płyta o wymiarach: 73 cm x 94,5 cm.

ELKAMINO DOM
www.elkaminodom.pl



BIO SPARK

Automatyczny kocioł peletowy z palnikiem MultiFlame polecany użytkownikom poszukującym ekologicznego kotła w atrakcyjnej cenie. Niewielkie wymiary – szczególnie wysokość – umożliwią montaż nawet w niskiej kotłowni, dzięki czemu kotły z tej serii sprawdzą się zarówno w nowo budowanych domach, jak i modernizowanych kotłowniach.

ZMK SAS SP. Z O.O.
www.sas.busko.pl



SAFETY PLUS (RC2)

System rolet antywłamaniowych dla inwestorów, którzy poszukują certyfikowanego rozwiązania w przystępnej cenie. Główną zaletą produktu jest system zapadkowy w listwie dolnej, który utrudnia podniesienie pancerza rolety przy próbie włamania ręcznego od dołu. Dzięki wzmocnieniom prowadnic oraz listwy dolnej utrudniony jest demontaż pancerza, wykonanego z wytrzymałych profili ekstrudowanych PE41.

ALUPROF
www.rolety.aluprof.eu



DUM604ZX

Narzędzie ogrodnicze 2 w 1 – nożyce do trawy i żywopłotu. Beznarzędziowy system wymiany ostrza oraz możliwość zastosowania uchwytu przedłużającego pozwalającego na użytkowanie urządzenia w pozycji stojącej. Wysokość cięcia ustawiana w 3 pozycjach (15, 20, 25 mm), częstotliwość skoków to 2500/min. Dostarczane bez akumulatora i ładowarki.

MAKITA
www.makita.pl



FB K2 200 G4/H13/C

Antysmogowy moduł filtracyjny ma zastosowanie w systemach wentylacji, które wymagają wysokiego stopnia oczyszczania powietrza. Urządzenie sprawdza się jako uzupełnienie centrali wentylacyjnej do eliminacji bakterii, kurzu i cząsteczek twardych o średnicy 2,5 mikrona.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl



OCZYSZCZACZ POWIETRZA

TAURON oferuje szeroki wybór oczyszczaczy powietrza renomowanych marek. Urządzenia skutecznie eliminują kurz, pył i przykre zapachy. Zabijają wirusy, bakterie i pleśnie. Intensywnie nawilżają, jonizują i oczyszczają powietrze z trujących składników smogu. Produkt dostępny z kredytem RRSO 0%* i darmową dostawą. Gwarancja do 5 lat.

TAURON
www.tauron.pl

*Udzielenie kredytu RRSO 0% zależy od indywidualnej zdolności kredytowej klienta. Oferta ważna do 31 maja 2021 roku.



BLACHODACHÓWKA MODUŁOWA FINEZJA

To solidność i oryginalność. Ciekawa forma oraz szeroki wybór kolorów i powłok blachodachówki sprawiają, że Finezja spełnia oczekiwania każdego wymagającego klienta. Bardzo często stosowana przez inwestorów w przypadku skomplikowanego kształtu pokrycia dachowego.

FLORIAN CENTRUM SA
www.floriancentrum.com.pl



STROP TERIVA PANEL

Polecany tam, gdzie stosowano stropy poprzedniej generacji typu Teriva bądź w projekcie występuje strop monolityczny lub inne rozwiązania. Idealny w budownictwie jednorodzinnym, jak i wielorodzinnych inwestycjach deweloperskich. Właściwości: rozpiętość do 8 m, doskonała dźwiękoizolacyjność.

KONBET POZNAŃ
www.teriva-panel.pl



OKNA FEN 82

Połączenie optymalnej konstrukcji ram i skrzydeł, przemyślanego systemu uszczelek oraz 3-szybowych, energooszczędnych pakietów, które pozwalają na znaczącą redukcję strat ciepła i osiągnięcie współczynnika Uw = 0,72 W/m²K. To sprawia, że okna FEN 82 doskonale sprawdzą się w domach energooszczędnych i tych budowanych z myślą o przyszłych oszczędnościach.

KRISPOL
www.krispol.pl

Wymiana powietrza w pomieszczeniach

Jak działa wentylacja mechaniczna z rekuperatorem?

Wybór wentylacji mechanicznej z rekuperatorem do swojego domu to doskonały sposób na oszczędną wymianę i oczyszczanie powietrza w pomieszczeniach. Za pomocą systemu wentylacji mechanicznej z rekuperatorem można zminimalizować ilość energii potrzebnej do ogrzania powietrza wentylacyjnego – nawet o 50%.



AERIS / REKUPERATORY.PL

ŚWIEŻE POWIETRZE I ODZYSK CIEPŁA

Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem to wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła. Rekuperator jest maszyną, która wprawia w ruch napływające do niego powietrze i kontroluje ten ruch. Taka wentylacja pozwala na odzyskiwanie ciepła z zanieczyszczonego powietrza, które jest usuwane z pomieszczeń również przez ten system. Rekuperator pozwala powietrzu nawiewanemu ogrzać się poprzez powietrze wywiewane z pomieszczenia. Mimo że wentylacja mechaniczna opiera się na ruchu powietrza w dwie strony, czyste powietrze napływające z zewnątrz (które ma się nagrzać) nie miesza się z tym, które jest wywiewane (ogrzewającym). Są one przekazywane innymi kanałami. To wszystko oznacza, że wentylacja mechaniczna z rekuperatorem jest systemem do wymiany powietrza na czyste i świeże oraz do odzyskania ciepła, które zostało zgromadzone uprzednio w pomieszczeniu. Taki rodzaj wentylacji nie może zastąpić w budynku systemu grzewczego. Jednakowoż rekuperacja doposażona w GWC lub urządzenia chłodzące może także chłodzić nawiewane powietrze.

ELEMENTY SYSTEMU

Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem to tak zwana wentylacja zrównoważona. Pozwala o każdej porze roku na prawidłową i oszczędną wentylację pomieszczeń. Cały system opiera się na centrali wentylacyjnej, czyli właśnie rekuperatorze. To tam dochodzi do wymiany ciepła i powietrza. Jak było wspomniane na wstępie, rekuperacja pozwala na odzyskanie nawet 50% ciepła (najczęściej około 30%). Istnieją jednak i takie rekuperatory, które pozwalają na odzy-



SILENT DUAL

Inteligentne wentylatory łazienkowe, które automatycznie dostosowują swoją wydajność do warunków otoczenia i wymagań wentylacyjnych dzięki dwóm czujnikom – ruchu i wilgotności. Działają w jednym z dwóch trybów pracy – przerywanym lub ciągłym. Mają dwa wloty powietrza, dwa czujniki, dwa tryby pracy i dwa przewody zasilające.

VENTURE

www.venture.pl



DECENTRALNY SYSTEM WENTYLACJI Z ODZYSKIEM CIEPŁA

Idea działania rekuperacji decentralnej jest taka jak rekuperacji scentralizowanej. Różnica polega na tym, że w przypadku rekuperatora decentralnego ograniczamy się do jednostki – bezkanałowego rekuperatora lub kilku rekuperatorów. W każdym pomieszczeniu musi być zainstalowane oddzielne urządzenie, ponieważ nie ma kanałów wentylacyjnych, które transportowałyby świeże powietrze do innych pomieszczeń i wyprowadzały zużyte na zewnątrz.

ALNOR
www.alnor.com.pl

DRX 300 V

Wydajność rekuperatora 350 m³ (200 Pa), wymiennik krzyżowo-przeciwprądowy, automatyczny by-pass, nagrzewnica wstępna 1500 W modulowana (PI), w standardzie filtry G4 oraz system zrównoważenia przepływów Flow Balancing. Centrale w standardzie wyposażone w dotykowy panel sterujący 4,3" z możliwością rozbudowy o sterowanie mobilne, czujniki temperatury i czujniki przepływu powietrza oraz komplet mocowań ściennych.

DEFRO, www.defro.pl

skanie dużo większej ilości ciepła, nawet i 95%. Częścią systemu rekuperacji – oprócz samego rekuperatora – jest instalacja, czyli sieć kanałów wentylacyjnych, czerpnia powietrza, którą powietrze zaciągane jest do domu, wyrzutnia powietrza, którą zużyte powietrze jest usuwane z budynku. Pozostałe elementy to punkty nawiewne i wywiewne do i z pomieszczeń. Kanałami nawiewnymi ogrzane (lub ochłodzone latem) i przefiltrowane powietrze dostaje się do pomieszczeń. I analogicznie – kanałami wyciągowymi zużyte powietrze jest usuwane z pomieszczeń. Wentylatory rekuperatora kierują je do centrali wentylacyjnej, a dokładnie do wymiennika ciepła, w którym następuje przekazanie energii.

Na dobrą jakość nawiewanego powietrza wpływają też specjalne filtry wewnątrz rekuperatora. Mogą one być różnego rodzaju, jednak generalnie mają za zadanie zatrzymać zanieczyszczenia, czyli na przykład pył i kurz. Filtry występują w różnych klasach, tak więc i filtracja może być różnej jakości.





VUT 160 VB EC A21

Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna w wersji podwieszanej o wydajności do 430 m³/h z wymiennikiem obrotowym. Sprawność odzysku ciepła do 87%. Automatyka A21 umożliwia zintegrowanie centrali z systemem BMS.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl



VUTR 350 P EC A21

Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna w wersji podwieszanej o wydajności do 430 m³/h z wymiennikiem obrotowym. Sprawność odzysku ciepła do 87%. Automatyka A21 umożliwia zintegrowanie centrali z systemem BMS.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl



CENTRALA REKUPERACYJNA RT

Przeznaczona do wysokowydajnej wentylacji i odzysku ciepła. Stylowy design pozwala na montaż zarówno jako elementu kuchni, w łazience, pralni czy kotłowni. Zasadniczymi elementami centrali rekuperacyjnej RT są: 2 wentylatory, filtry, nagrzewnica, automatyczny by-pass, zintegrowany panel sterowania oraz przeciwprądowy wymiennik ciepła. Obudowa wykonana jest z podwójnej, ocynkowanej blachy wypełnionej 30 mm izolacji.

VENTURE
www.venture.pl

WYMOGI ENERGOOSZCZĘDNOŚCI

Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem to rozwiązanie pozwalające na realne oszczędności podczas eksploatacji budynku. Jednak aby było to możliwe, dom musi być przynajmniej energooszczędny. Stolarka drzwiowa i okienna powinna być szczelna, nie mogą występować mostki termiczne. Jeśli w budynku występują nieszczelności, rekuperator i tak oczywiście będzie spełniał swoją funkcję, jednak nie ma co liczyć na duże, sięgające nawet 50% oszczędności na ogrzewaniu. Warto zatem zadbać, by budynek oraz okna i drzwi były ciepłe i również energooszczędne. Decydując się jednak na budowę domu z myślą o długofalowych oszczędnościach, warto zdecydować się na rozwiązania energooszczędne, a w tym właśnie system wentylacji mechanicznej z rekuperatorem. Zapewni to optymalną wymianę powietrza, zapobiegnie wychładzaniu budynku – tak jak dzieje się przy wentylacji grawitacyjnej – oraz nie będą występować straty energetyczne. Skoro od 2021 roku domy nowo budowane zgodnie z prawem unijnym będą musiały mieć prawie zerowe zużycie energii, warto rozważyć wybór właśnie tego rozwiązania.

SZEREG ZALET

Wentylacja mechaniczna z rekuperatorem ma bardzo dużo plusów, wydatnie zwiększa komfort i standard życia mieszkańców. Można dzięki niej szybko wywietrzyć pomieszczenie, pozbyć się nieprzyjemnych zapachów oraz nie obawiać się narażenia na zanieczyszczenia z zewnątrz. Rekuperacja dobrze sprawdzi się więc w domu, w którym mieszka alergik. W domach, w których działa rekuperacja, kurz nie osadza się w takich ilościach jak w domu bez tego typu wentylacji.

kb.pl

Tekst: Kalkulatory Budowlane | www.kb.pl



PRO-VENT MISTRAL

Najwyższej jakości wykonania rekuperatory przeznaczone do komfortowej, sprawnej wentylacji domu. Ciche, energooszczędne i lekkie, z szerokimi możliwościami sterowania. Na przykład poprzez protokół Modbus, dom inteligentny Fibaro czy funkcję Tarczy Antysmogowej z elektrycznym oczyszczaczem powietrza PRO-VENT CLEAN R.

PRO-VENT
www.pro-vent.pl

ÖSTBERG GENERACJA HERU

Wysokiej klasy rekuperatory do Twojego domu, mieszkania czy biura, zapewniające zawsze zdrowe i świeże powietrze, wszędzie tam gdzie tego oczekujesz. Urządzenia z linii HERU cechują się najwyższą jakością wykonania, nowoczesnym designem oraz wysokim poziomem odzysku ciepła (do 86%). Wyposażone w wymiennik obrotowy – obecnie jedno z najlepszych dostępnych na rynku rozwiązań.

NEOVENT
www.neovent.pl





VUT 400 HB EC A21

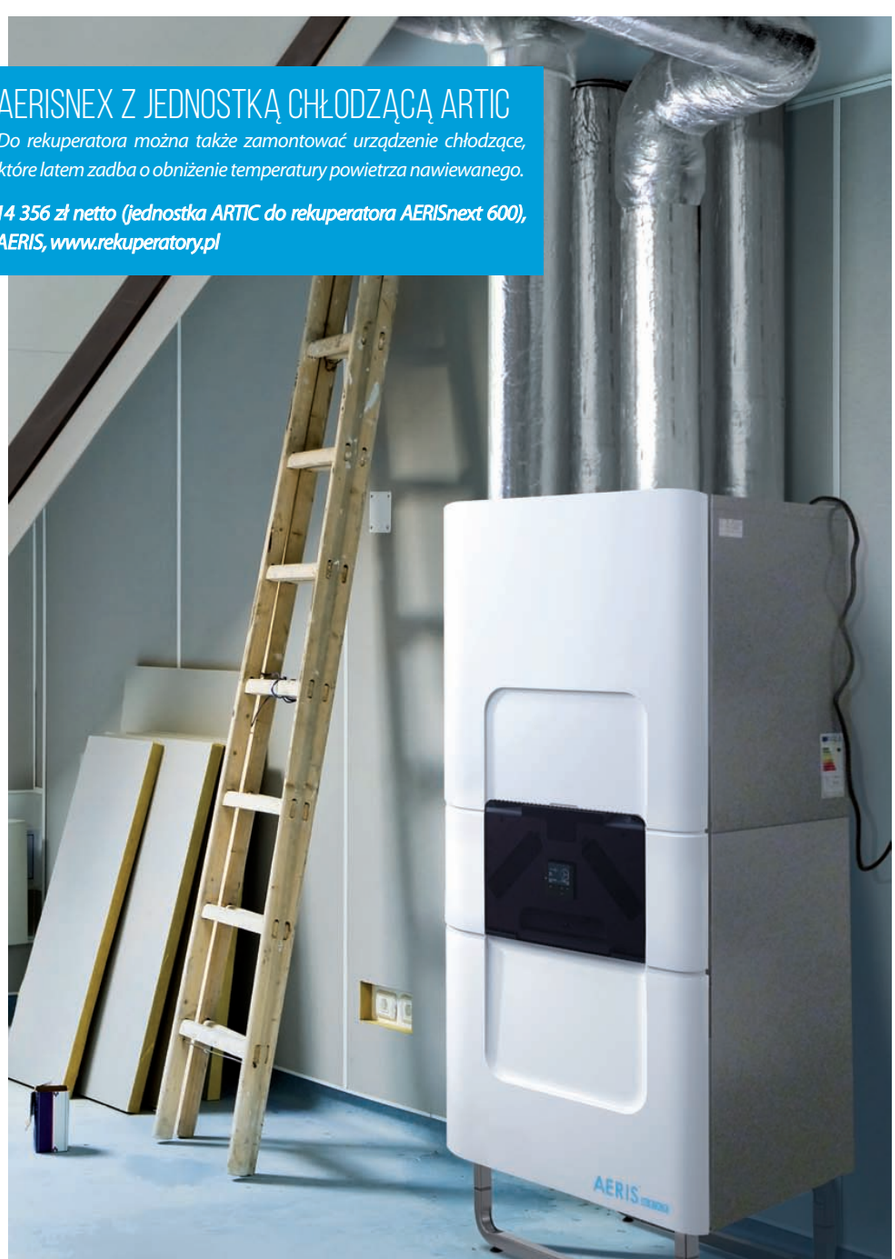
Centrala wentylacyjna z odzyskiem ciepła i wymiennikiem przeciwprądowym zapewniająca mechaniczną wymianę powietrza w pomieszczeniach z jego jednoczesnym filtrowaniem. Sprawność odzysku ciepła do 98%. Wydajność do 540 m^3/h. Wbudowany system sterowania A21 zapewniający integrację z systemem BMS.

VENTS GROUP
www.vents-group.pl

AERISNEX Z JEDNOSTKĄ CHŁODZĄCĄ ARTIC

Do rekuperatora można także zamontować urządzenie chłodzące, które latem zadba o obniżenie temperatury powietrza nawiewanego.

14 356 zł netto (jednostka ARTIC do rekuperatora AERISnext 600), AERIS, www.rekuperatory.pl



Inteligentna wentylacja w łazience

Wentylacja łazienki to bardzo ważna kwestia, o której nie można zapomnieć podczas jej urządzania oraz projektowania. Skutecznym rozwiązaniem problemu z nadmierną wilgocią, parą wodną oraz z nieświeżym powietrzem jest zastosowanie wentylatora łazienkowego. Wybierając odpowiedni produkt, warto zwrócić uwagę, aby nie tylko spełniał on swoje funkcje, lecz także był estetyczny, łatwy w instalacji, energooszczędny, cichy, a nawet… inteligentny. Takie inteligentne urządzenia automatycznie dostosowują swoją wydajność do warunków otoczenia i wymagań wentylacyjnych dzięki dwóm czujnikom – ruchu i wilgotności. Algorytm sterowania dostosowuje ustawienia bez konieczności ingerencji użytkownika. Włącza się automatycznie, gdy wykryje ruch lub wzrost poziomu wilgotności i uruchamia ustawiony tryb pracy tak, aby osiągnąć najniższe zużycie energii i najniższy poziom hałasu. W zależności od ustawienia początkowego można wybrać jeden z dwóch trybów pracy – przerywany lub ciągły. W trybie przerywanym wentylator uruchamia się automatycznie po wykryciu powolnego wzrostu wilgotności i zaczyna pracę z prędkością, która jest automatycznie regulowana w zależności od poziomu wilgotności w pomieszczeniu. W trybie ciągłym urządzenie pracuje cały czas z ograniczoną prędkością przepływu, a w przypadku sygnału z czujników zwiększa wydajność, dostosowując ją do warunków.

materiały VENTURE Industries | www.venture.pl

Wentylacja mechaniczna w domu

Większa energooszczędność dzięki rekuperacji



Aktualnie w mediach coraz częściej i coraz dobitniej mówi się o rażącym poziomie zanieczyszczenia powietrza w Polsce. Jest wiele czynników wpływających niekorzystnie na jego stan, np. przemysł, działania budowlane czy intensywny ruch uliczny. Niestety nie mamy zbyt dużego wpływu na jakość powietrza na zewnątrz, jednak z drugiej strony możemy zadbać o to powietrze, w którym przebywamy najdłużej – w naszych domach.

ŚWIEŻOŚĆ W DOMU

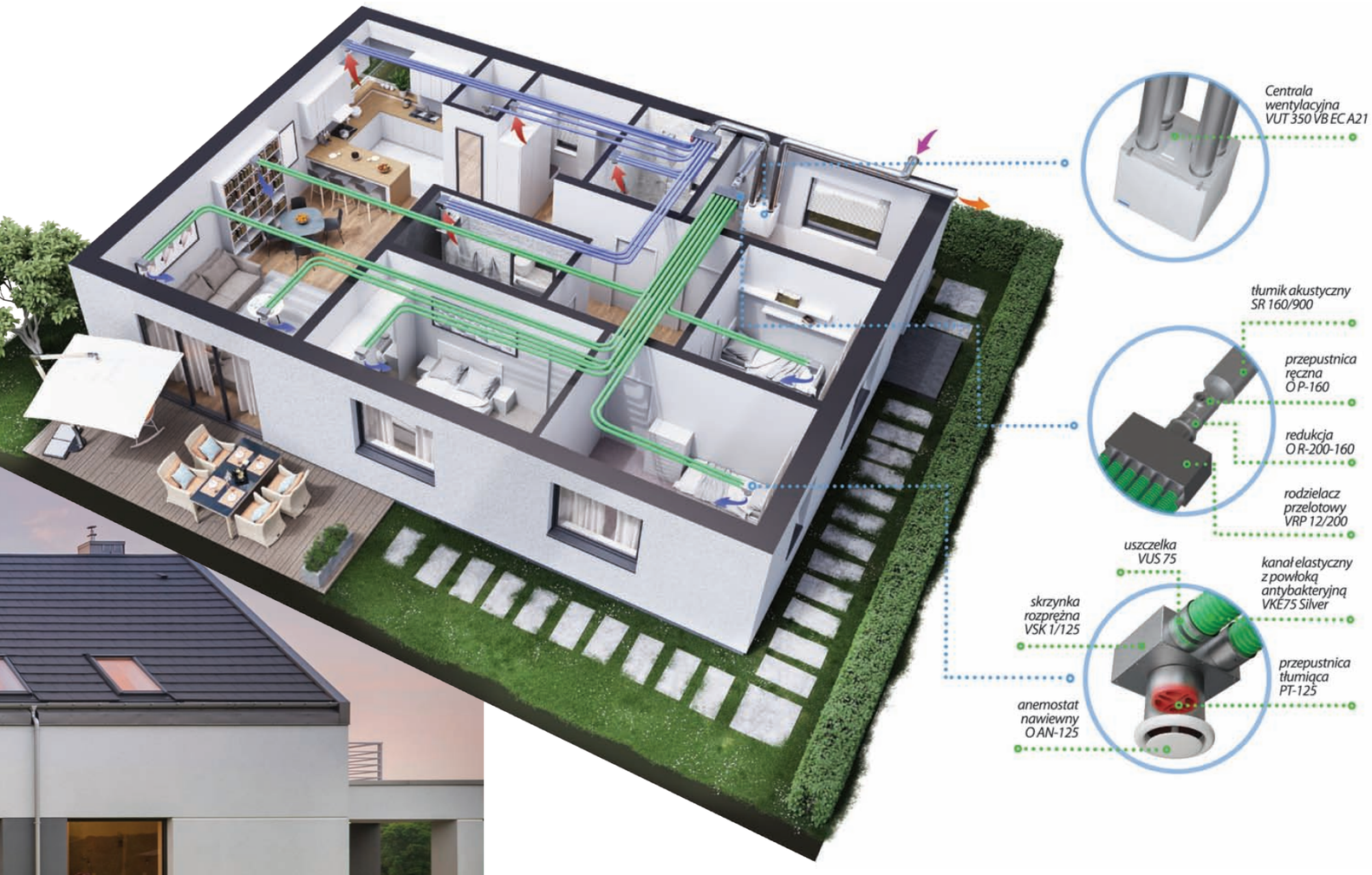
W większości budynków istnieje wentylacja grawitacyjna, często działająca nieprawidłowo lub wcale. Nie mamy kontroli nad jakością czy ilością przypływającego powietrza, co może prowadzić do zbyt dużego stężenia CO_2 czy powstawania pleśni. Rozwiązaniem jest zastosowanie wentylacji mechanicznej, która zapewnia prawidłową wentylację wszystkich pomieszczeń. Dodatkowo mamy możliwość regulacji systemu oraz monitorowania stanu czystości powietrza. System zapewnia stały dopływ powietrza świeżego i oczyszczonego przez odpowiednie filtry, np. z kurzu, sierści zwierząt czy innych alergenów i bakterii. Wpływa to na nasze samopoczucie, szczególnie alergików, oraz poprawia koncentrację i efektywność. Nie ma konieczności otwierania okien w celu przewietrzania, co zapobiega wychładzaniu pomieszczeń oraz uniemożliwia przedostanie się insektów. Drugą najważniejszą zaletą zastosowania systemu wentylacji mechanicznej jest jego „serce", czyli centrala wentylacyjna, która odzyskuje ciepło z powietrza wywiewanego i przekazuje je do świeżego powietrza nawiewanego. Dostępne na rynku rekuperatory pozwalają na odzysk nawet do 95% ciepła. W tej sytuacji zastosowanie tego typu instalacji nie tylko daje nam kontrolę nad przepływającym powietrzem, lecz także oszczędności na ogrzewaniu budynku. Największym minusem tej instalacji jest koszt inwestycyjny oraz koszty eksploatacyjne, czyli montaż instalacji oraz przeglądy serwisowe.

Drugi bardzo ważny aspekt przy rozważaniu wentylacji mechanicznej to kwestia przestrzeni przeznaczona np. do poprowadzenia kanałów czy lokalizacji rekuperatora. W przypadku nowo budowanych domów zastosowanie wentylacji mechanicznej najlepiej przemyśleć jeszcze na etapie projektu, a najpóźniej przy stanie surowym budynku. Centrale najczęściej umieszcza się w kotłowni lub na izolowanym strychu. W przypadku kanałów wentylacyjnych sprawa może się nieco skomplikować ze względu na ich złożony i rozległy układ. Najczęściej w domach jednorodzinnych stosowany jest system kanałów prowadzonych w warstwie izolacji stropu budynku, dlatego tak ważne jest, by zastosowanie wentylacji mechanicznej było dobrze przemyślane odpowiednio wcześnie i najlepiej skonsultowane z instalatorem montującym system.

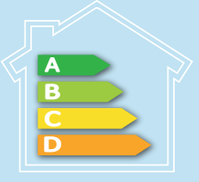
MOŻLIWOŚĆ DOFINANSOWANIA

Jeżeli już zdecydujemy się na montaż wentylacji mechanicznej, warto zapoznać się warunkami programu rządowego „Czyste powietrze", dzięki któremu możemy uzyskać dofinansowanie na ten cel. Nowa edycja programu daje wybór 3 wariantów wsparcia dla wentylacji mechanicznej połączonej z innymi instalacjami.

Wariant I i II dotyczą wymiany źródła ciepła na paliwo stałe, na inne źródło ciepła, np. pompę ciepła powietrze – woda, gruntową pompę ciepła czy kocioł gazowy. Dodatkowo może obejmować nową instalację centralnego ogrzewania lub c.w.u. (w tym kolektorów słonecz-



VENTS GROUP



Nasze centrale spełniają wymogi dla produktów z dofinasowaniem Programu Czyste Powietrze czystepowietrze.gov.pl

nych), mikroinstalację fotowoltaiczną, wentylację mechaniczną czy ocieplenie przegród budowlanych oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Wariant III dotyczy sytuacji, gdy dokonaliśmy wymiany źródła ciepła wcześniej i spełnia ono wymagania programu. Wariant ten może obejmować instalację wentylacji mechanicznej czy ocieplenie przegród budowlanych oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Aby ubiegać się o dotację do wniosku, należy dołączyć dokumentację projektową oraz odpowiednie ekspertyzy. W przypadku wyboru wariantu obejmującego ocieplenie przegród budowlanych należy także przedłożyć audyt energetyczny. W zależności od wybranego wariantu wyznaczona została maksymalna kwota, którą możemy otrzymać. Zależy również ona od naszych dochodów. Maksymalna kwota, jaką możemy uzyskać, to 30% realnie poniesionych kosztów lub 10 000 zł.

Wymagania programu dotyczą także zastosowanych urządzeń. Od maja tego roku wymogi odnośnie do central wentylacyjnych zostały obniżone do jednego kryterium – minimalnej klasy energetycznej A. Wiele z dostępnych na rynku rekuperatorów spełnia te wymagania.

WYMOGI ENERGOOSZCZĘDNOŚCI

Dla osób planujących budowę domu lub starających się o pozwolenie na budowę w 2021 r. bardzo ważne są także wskazania z warunków technicznych 2021, które zaczną obowiązywać już od 1 stycznia. Przepisy te będą obejmować także budynki rozbudowywane i modernizowane. Podporządkowane są normom wprowadzanym przez Unię Europejską. Podwyższają one wymagania co do wykorzystanych materiałów budowlanych i instalacji zastosowanych w budynku. Wszystko to przez obniżony wskaźnik energii pierwotnej EP budynku. Jest to jeden z wykładników wyliczanych do stworzenia świadectwa energetycznego budynku. Wskaźnik EP określa ilość nieodnawialnej energii pierwotnej potrzebnej do ogrzewania, chłodzenia, oświetlenia, wentylacji oraz do produkcji ciepłej wody użytkowej. Od 1 stycznia wskaźnik ten zostaje obniżony z 95 na 70 kWh/m^2·rok. W celu spełnienia tych wymagań stosuje się różne konfiguracje odnawialnych źródeł takich instalacji, jak pompa ciepła, instalacje solarne, wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła czy fotowoltaika. Straty ciepła przez wentylację mogą stanowić aż 30% strat energetycznych całego budynku. Rodzaj zastosowanej wentylacji ma znaczny wpływ na wskaźnik EP. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem znacząco ułatwia spełnienie wymagań.

System rekuperacji ma wiele zalet, w tym wysoki poziom odzysku ciepła, jednak potencjalnych zainteresowanych może odstraszać kosztami. Mało jeszcze znana przeciętnemu użytkownikowi wentylacja mechaniczna za sprawą restrykcyjnych przepisów stanie się już niedługo podstawowym wyposażeniem każdego domu.

VENTS GROUP | www.vents-group.pl

SPIS 284

PROJEKTÓW GOTOWYCH


DD 40001 KIRI 2 99


DD 40002 IGO 3 100


DD 40003 TK8GL1 102


DD 40004 TK26 102


DD 40005 TK28A 103


DD 40006 TK67 103


DD 40007 TK70 104


DD 40008 TK79 104


DD 40009 TK88 105


DD 40010 TK134 105


DD 40011 TK176 106


DD 40012 TK199 106


DD 40013 TK233 107


DD 40014 TK334 107


DD 40015 BURSZTYN [A] 108


DD 40016 DOLOMIT II [A] 108


DD 40017 DOM DLA CIEBIE 1 [A] 109


DD 40018 DOM DLA CIEBIE 3 [B1] 109


DD 40019 DOM DLA CIEBIE 6 [B] 110


DD 40020 FLORA [B] 110


DD 40021 JARZĄBEK II [A] 111


DD 40022 JULIA III [A] 111


DD 40023 KALCYT [A] 112


DD 40024 KALIKST [A] 112


DD 40025 KLARA [B] 113


DD 40026 MAGNETYT [A] 113


DD 40027 MAZUREK [A-BL1] 114


DD 40028 NOWALIA [A] 114


DD 40029 NOWALIA II [A] 115


DD 40030 NOWALIA MODE [A1] 115


DD 40031 NOWINKA III [A] 116


DD 40032 POGODNA [A] 116


DD 40033 TURKAWKA [A] 117


DD 40034 VIKKA [B] 117


DD 40035 ALBERTOWO 1 MG 118


DD 40036 ARKOWO G2 118


DD 40037 BARTNE 39 119


DD 40038 JAWORZYNKA NOWA MG 119


DD 40039 GŁADYSZOWO M 120


DD 40040 GROCHOWO NOWE 3 120

DD 40041 GŁADYSZÓW 13 121

DD 40042 ŚCINAWKA 13 M 121

DD 40043 GŁOGOCZÓW 3 M 122

DD 40044 GRYFICE 3 M 122

DD 40045 JASŁO 31 123

DD 40046 MILICZ 53 M 123

DD 40047 JURKOWO ŚREDNIE 124

nasi partnerzy

STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE


DD 40204 ZOSIA 4 240


DD 40205 ZOSIA 241


DD 40206 ZOSIA 5 242


DD 40207 KASIA 2 243


DD 40208 KASIA 244


DD 40209 KASIA 3 246


DD 40210 KASIA 4 247


DD 40211 KASIA 5 248


DD 40212 KASIA 6 249


DD 40213 PRZEPIÓRKA 250


DD 40214 SOSENKA 2 250


DD 40215 KASIA 7 251


DD 40216 ANIA 252


DD 40217 KAJTEK 252


DD 40218 PROMYK 253


DD 40219 BURSZTYN 254

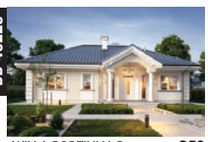

DD 40220 SZPAK 254


DD 40221 PRZYGODA 2 255


DD 40222 DOM NA DĘBOWEJ 256


DD 40223 KONWALIA 257


DD 40224 WILLA RODZINNA 1 258


DD 40225 WILLA RODZINNA 2 259


DD 40226 WSPANIAŁY 260


DD 40227 WSPANIAŁY 2 262


DD 40228 WSPANIAŁY 3 263


DD 40229 DOM NA MIARĘ 264


DD 40230 DOM NA PARKOWEJ 2 266


DD 40231 DOM NA PARKOWEJ 267


DD 40232 DOM NA PARKOWEJ 6 268


DD 40233 OPTYMALNY 270


DD 40234 SIELANKA 271


DD 40235 WYMARZONY 6 272


DD 40236 WYMARZONY 10 273


DD 40237 WYMARZONY 4 273


DD 40238 WYMARZONY 5 274


DD 40239 WYMARZONY 9 276


DD 40240 WYMARZONY 7 277


DD 40241 PARTEROWY 278


DD 40242 IDEALNY 280


DD 40243 HIACYNT 2 281

DD 40244 HIACYNT 282

DD 40245 PARTEROWY 4 284

DD 40246 PARTEROWY 3 286

DD 40247 NARCYZ 287

DD 40248 ALBATROS 2 288

DD 40249 RUMBA 289

DD 40250 FOKSTROT 290

DD 40251 DOM NA PARKOWEJ 7B 291

DD 40252 DOM NA PARKOWEJ 7C 292

DD 40253 WILLA PARTEROWA 2 294

DD 40254 WILLA PARTEROWA 296

DD 40255 OSZUST 298

DD 40256 DOSKONAŁY 300

DD 40257 DOSKONAŁY 2 302

DD 40258 DOSKONAŁY 2C 303

DD 40259 WILLA DIAMENTOWA 304

DD 40260 HELIOS 305

DD 40261 TYTAN 3 306

DD 40262 TYTAN 307

DD 40263 KASJOPEA 7 308

DD 40264 WĄSKI 310

DD 40265 SZMARAGD 5 311

DD 40266 UROCZY 312

DD 40267 BIBA 313

DD 40268 SALSA 314

DD 40269 VIKING 4 316

DD 40270 RIWIERA 4 317

DD 40271 WILLA PARKOWA 4 318

DD 40272 PARTEROWY 2 319

DD 40273 WILLA ESKA 320

DD 40274 WILLA ESKA 2 322

DD 40275 WILLA ESKA 3 323

DD 40276 OTWARTY 4 324

DD 40277 DOMZ WIDOKIEM 1 325

DD 40278 DOM Z WIDOKIEM 3 326

DD 40279 WYJĄTKOWY 2 328

DD 40280 WILLA PARKOWA 6 330

DD 40281 WILLA FLORYDA 3 332

DD 40282 WILLA FLORYDA 334

DD 40283 WILLA MODERNA 336

DD 40284 WILLA MODERNA 2 338

nasi partnerzy

STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE

KUPUJ U NAJLEPSZYCH

www.dom.aluprof.eu

www.austrotherm.pl

www.pruszynski.com.pl

www.bruk-bet.pl

www.rynnybryza.pl

www.elkaminodom.pl

www.fakro.pl

www.floriancentrum.com.pl

www.columbus.pl

www.krispol.pl

www.legalett.com.pl

www.marma.com.pl

www.nesling.pl

www.sas.busko.pl

www.stropy.pl

www.termoorganika.pl

www.wienerberger.pl

www.tauron.pl

www.velux.pl

www.vents-group.pl

NAJLEPSZE PRACOWNIE PROJEKTOWE

ARCHETYP S. C.

15-062 Białystok
ul. Warszawska 9

tel. 85 652 55 54

biuro@archetyp.pl
www.archetyp.pl

ARCHITEKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

05-503 Głosków
ul. Korczunkowa 39

tel. 22 371 13 18
kom. 601 717 227

biuro@architeka.pl
www.budujdom.pl

ARCHECO PRACOWNIA PROJEKTOWA

55-075 Bielany Wrocławskie,
ul. Sosnowa 30/2

tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86
kom. 886 994 975

biuro@domdlaciebie.com.pl
www.domdlaciebie.com.pl

DOM-PROJEKT

32-400 Myślenice
ul. Daszyńskiego 6 B

tel. (12) 274 08 22
kom. 609 512 803

biuro@dom-projekt.pl
www.dom-projekt.pl

S&O PROJEKTY SYLWII STRZELECKIEJ

02-202 Warszawa
ul. Drawska 5

tel. 22 658 25 65
kom. 607 057 507

soprojekt@soprojekt.pl
www.projektysylwiistrzeleckiej.pl
www.soprojekt.pl

DOBRE DOMY FLAK & ABRAMOWICZ SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWA

53-611 Wrocław
ul. Strzegomska 2-4

tel. 71 352 04 40

biuro@dobredomy.pl
www.dobredomy.pl

MG PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA S.C.

03-112 Warszawa
ul. Uczniowska 13

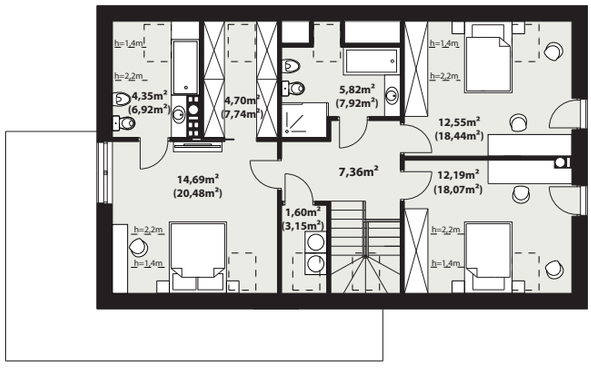
tel. 22 676 66 83
kom. 600 392 884

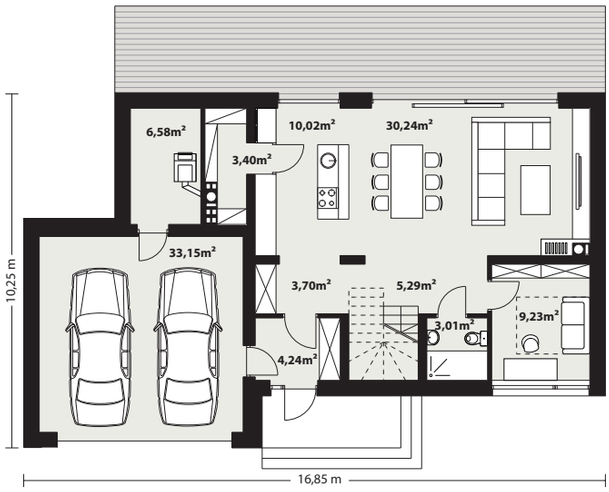
mgprojekt@mgprojekt.com.pl
www.mgprojekt.com.pl



KIRI 2

DD 40001





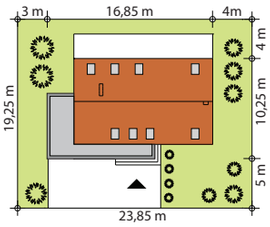












powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
138,97 m²	148,14 m²	857 m³	162 m²	7,97 m	40°

Projekt Kiri 2 to dom parterowy z użytkowym poddaszem o nowoczesnej formie i funkcjonalnych, przestronnych wnętrzach. Z pewnością spodoba się osobom preferującym nietuzinkowe rozwiązania i zafascynowanym nowoczesną architekturą. Prosta bryła budynku z dwuspadowym, bezokapowym dachem została urozmaicona przeszkleniami nadającym lekkości. Wyrafinowana stylistyka została osiągnięta poprzez subtelny detal oraz kontrast dwóch materiałów - antracytowej płytki elewacyjnej imitującej cegłę i ciepłego koloru drewnianej szalówki.Atutem projektu domu Kiri 2 jest ciekawa, otwarta część dzienna, bardzo dobrze doświetlona dzięki ogromnym przeszkleniom. Taka aranżacja kuchni, salonu i jadalni sprawia, że wydają się one jeszcze większe, a krajobraz z zewnątrz staje się nieodzowną częścią wnętrza. Pasjonatom gotowania na pewno spodoba się wygodna, nowoczesna kuchnia dopełniona praktyczną, dużą spiżarnią. Funkcjonalny program parteru uzupełnia jeszcze gabinet, łazienka, duża kotłownia oraz dwustanowiskowy garaż. Szerokie, wygodne schody prowadzą na poddasze gdzie znajdują się 3 sypialnie.

ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW
ul. Warszawska 9/16, 15-062 Białystok
tel. 85 652 55 54, e-mail: biuro@archetyp.pl, www.archetyp.pl

ARCHETYP

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE











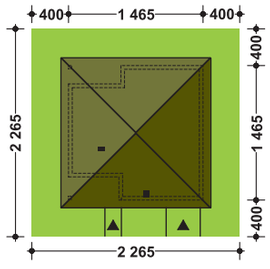
ARCHETYP.PL PROJEKTY DOMÓW
ul. Warszawska 9/16, 15-062 Białystok
tel. 85 652 55 54, e-mail: biuro@archetyp.pl, www.archetyp.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE







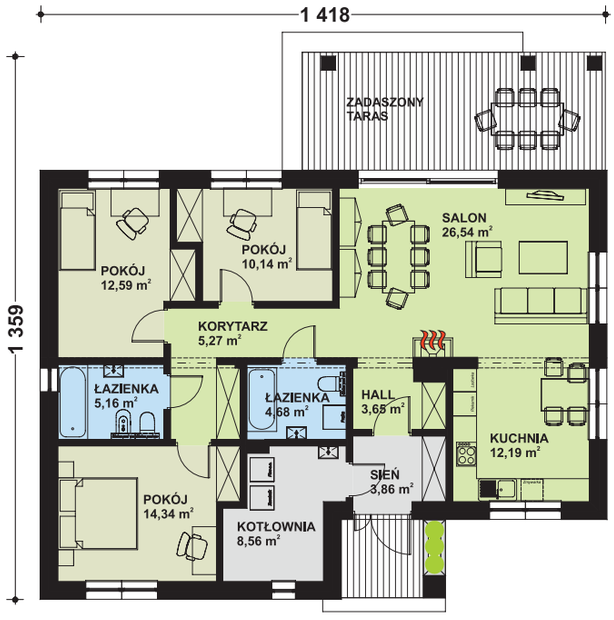


powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
122,59 m²	189,10 m²	426 m³	304,98 m²	7,82 m	30°

Wygodny i funkcjonalny dom parterowy, dla cztero- lub pięcioosobowej rodziny. Przestronny salon z kominkiem i jadalnią oraz otwarta kuchnia tworzą spójną otwartą przestrzeń dzienną. Dwie łazienki, sypialnia z garderobą i wygodne pokoje dla dzieci tworzą intymną strefę dla domowników. Nie zabrakło tu również pomieszczeń dodatkowych, które ułatwiają codzienne życie, jak duża kotłownia i składzik przy garażu.
W naszej ofercie dostępna jest również wersja w odbiciu lustrzanym.

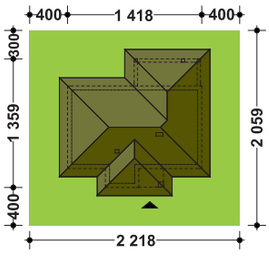
TK28A

DD 40005









powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
94,62 m²	163,95 m²	280,64 m³	241,34 m²	6,55 m	30°

TK67 to nieduży, zwarty i bardzo funkcjonalnie zaprojektowany dom dla cztero-osobowej rodziny. Znajdziemy tu trzy spore sypialnie, duży salon i dwie łazienki.
Konstrukcja budynku pozwala na dowolną aranżację wnętrza, bo wszystkie ściany wewnętrzne są ścianami działowymi. Wygodny zadaszony taras pozwoli cieszyć się ogrodem nawet w nieco chłodniejsze dni. Duża kotłownia pomieści każdy piec i zasobnik na opał, jeśli tylko zajdzie taka potrzeba. Zachęcamy do obejrzenia podobnych projektów: mniejszy TK69 i TK68 z dachem dwuspadowym. W naszej ofercie dostępny jest także dom w odbiciu lustrzanym.

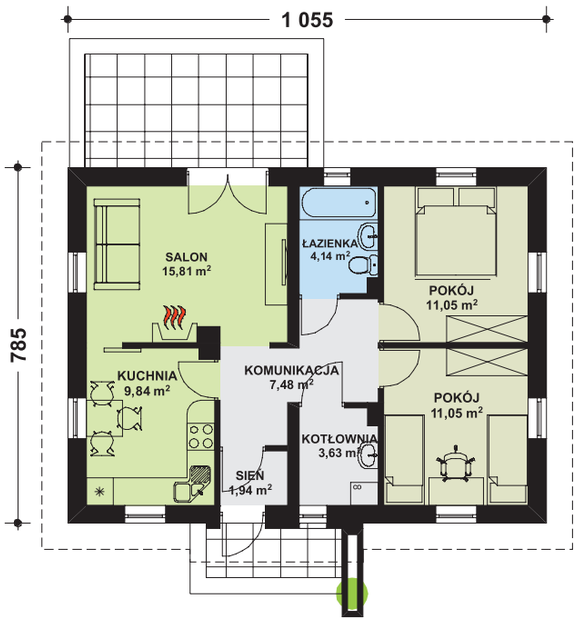
TK67

DD 40006

ARCHITEKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ul. Korczunkowa 39, 05-503 Głosków, tel. 22 371 13 18, tel. 601 717 227
biuro@architeka.pl, www.budujdom.pl

budujdom. PROJEKTY

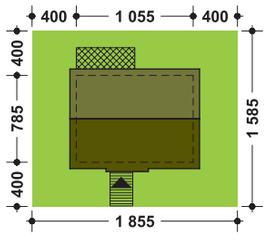
nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE







TK88



powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
64,04 m²	82,82 m²	173,5 m³	143 m²	7,0 m	42°

To niewielki domek, idealny dla osób poszukujących ekonomicznych i prostych rozwiązań. Dzięki swej zwartej bryle jest niezwykle funkcjonalny i tani w eksploatacji. Do jego zalet można zaliczyć także dużą kuchnię oraz powiększoną kotłownię, która może dodatkowo pełnić funkcję pomieszczenia gospodarczego. Stonowana kolorystyka elewacji i prostota bryły sprawiają, że jest to projekt bezpretensjonalny i pełen uroku.
W naszej ofercie dostępna jest również wersja w odbiciu lustrzanym.

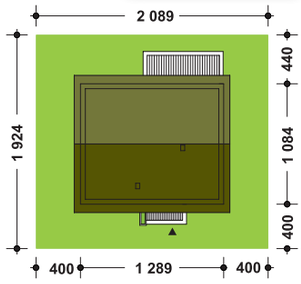
DD 40009







TK134



powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
110,96 m²	139,97 m²	308,63 m³	199,69 m²	6,61 m	30°

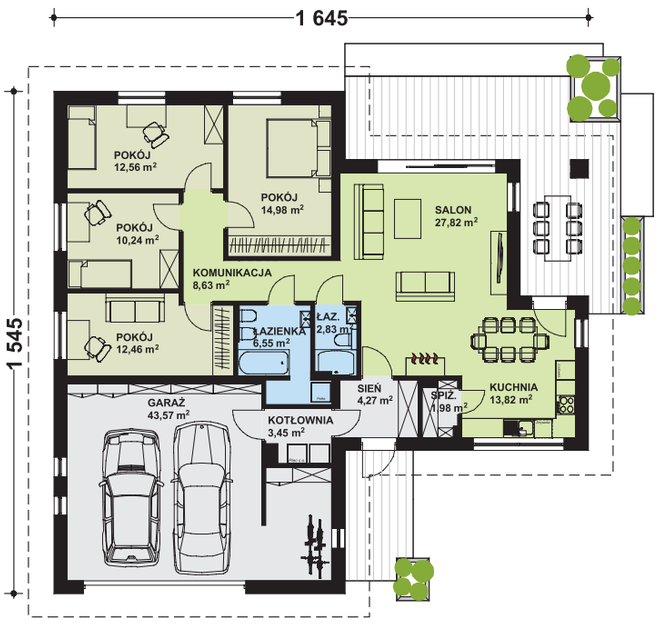
TK134 to energooszczędny dom parterowy. Zaprojektowaliśmy go z myślą o czteroosobowej rodzinie, tak aby dom był wygodny i spełniał wszystkie wymagania mieszkańców. Zastosowane rozwiązania techniczne wpływają bezpośrednio na prostotę budowy, niskie koszty wykonania i eksploatacji przy zachowaniu wysokich standardów energooszczędności. Znajdziemy tu trzy sypialnie, w tym jedną małżeńską , dwie wygodne łazienki, oraz kotłownię w której zmieści się dowolne źródło ogrzewania. Otwarta strefa dzienna gwarantuje poczucie przestrzeni w domu i korzystnie wpływa na relacje pomiędzy domownikami. Otwarta kuchnia z dużym oknem narożnym pozwoli cieszyć się widokami ogrodu.
W naszej ofercie posiadamy kilka wariantów tego projektu, TK134g z garażem,TK34 z dachem czterospadowym, TK104 w technologii drewnianej, a także wersje w odbiciu lustrzanym TK134L.

DD 40010

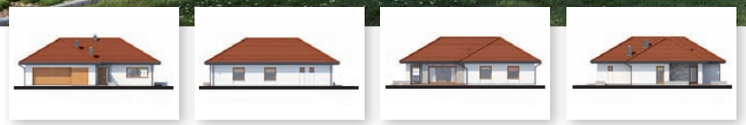
ARCHITEKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ul. Korczunkowa 39, 05-503 Głosków, tel. 22 371 13 18, tel. 601 717 227
biuro@architeka.pl, www.budujdom.pl

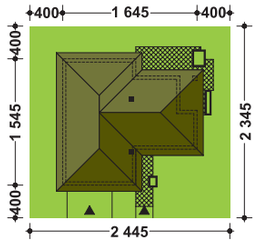
budujdom. PROJEKTY

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE









powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
116,16 m²	196,58 m²	440 m³	295 m²	6,25 m	30°

Atutem tego małego domu są aż cztery sypialnie. Dom ma przestronny salon oraz jadalnię z wyjściem na zadaszony taras. Garaż powiększony został o dodatkową przestrzeń gospodarczą, gdzie swobodnie można postawić na przykład kosiarkę, rowery i inny sprzęt sportowy i turystyczny. W naszej ofercie dostępna jest również wersja w odbiciu lustrzanym. Ponadto nasza pracownia jest otwarta na Państwa sugestie i propozycje zmian.

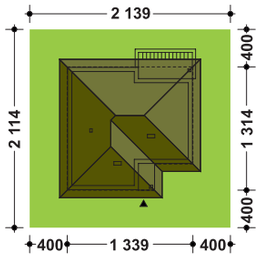
TK233

DD 40013









powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
112,17 m²	161,93 m²	335,83 m³	242 m²	6,93 m	30°

TK334 to nieduży, ale bardzo funkcjonalnie zaprojektowany dom. Znajdziemy tu trzy sypialnie, w tym jedną małżeńską z oddzielną łazienką. Otwarta strefa dzienna gwarantuje poczucie przestrzeni w domu, a duża kotłownia pozwoli na wybór dowolnego sposobu ogrzewania. W pomieszczeniu gospodarczym wygodnie pomieścimy pralkę, deskę do prasowania i suszarkę. Zwarta bryła i prosta konstrukcja sprawiają, że to dom tani w budowie i użytkowaniu. W naszej ofercie posiadamy warianty: z garażem TK234, z garażem dwustanowiskowym i powiększonym zadaszonym tarasem TK34g2, a także wersję w odbiciu lustrzanym TK334L.

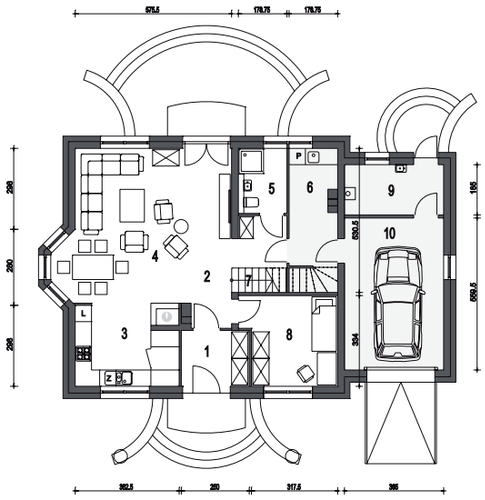
TK334

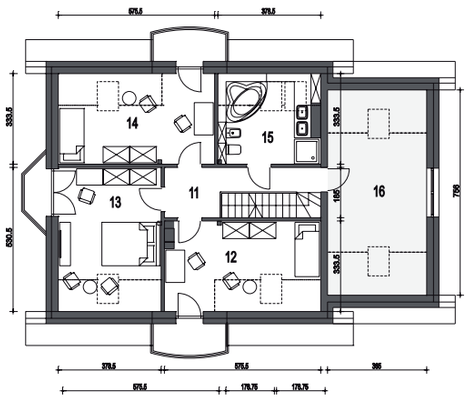
DD 40014

ARCHITEKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ul. Korczunkowa 39, 05-503 Głosków, tel. 22 371 13 18, tel. 601 717 227
biuro@architeka.pl, www.budujdom.pl

budujdom. PROJEKTY

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE





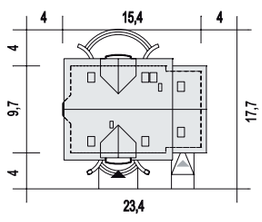
PARTER 74,2 m²
1. Wiatrołap 5,0 m²
2. Hol 8,6 m²
3. Kuchnia + spiż. 10,4 m²
4. Salon + jadalnia 31,5 m²
5. Łazienka 4,2 m²
7. Schody 3,5 m²
8. Pokój 11,0 m²
6. Pralnia* 8,5 m²
9. Kotłownia* 6,6 m²
10. Garaż* 20,2 m²

PODDASZE 60,2 (76,3) m²
11. Przedpokój 7,1 (7,1) m²
12. Sypialnia 14,7 (18,7) m²
13. Sypialnia 15,9 (19,8) m²
14. Sypialnia 14,5 (18,9) m²
15. Łazienka 8,0 (11,8) m²
16. Strych* 14,6 (27,3) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej





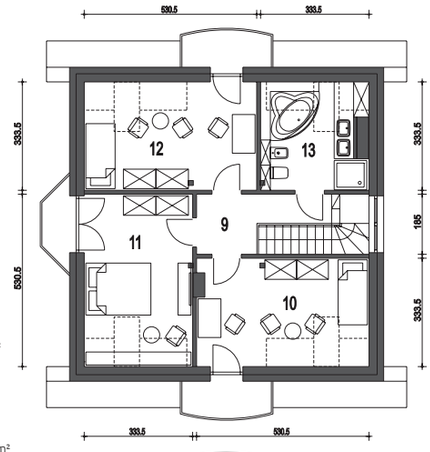


powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
134,4 m²	137,8 m²	581,0 m³	239,5 m²	8,7 m	40°

Projekt domu Dom Dla Ciebie 1 w wariancie z przybudowanym garażem to projekt z nowej serii projektów stylowych naszego autorstwa. Ten uroczy dom z użytkowym poddaszem przeznaczony jest dla 4-osobowej rodziny i zaprojektowany został z zachowaniem podziału na dwie strefy: ogólnie dostępną na parterze i prywatną na poddaszu. Parter obejmuje część wejściową z wiatrołapem, w którym mamy miejsce na wnękowe szafy. Z wiatrołapu dostaniemy się do holu, a następnie do kuchni ze spiżarnią, salonu z jadalnią i kominkiem oraz pokoju usytuowanego od frontu, który z powodzeniem może być wykorzystywany jako gabinet. W strefie przy schodach mamy do dyspozycji łazienkę z prysznicem oraz pralnię, z której dostaniemy się do garażu i kotłowni. Na poddasze prowadzą jednobiegowe schody. Mamy tu do dyspozycji 3 bardzo ustawne i dobrze oświetlone pokoje, każdy z własnym balkonem oraz ogólnie dostępną łazienkę z narożną wanną i prysznicem.

DOM DLA CIEBIE 1 [A]

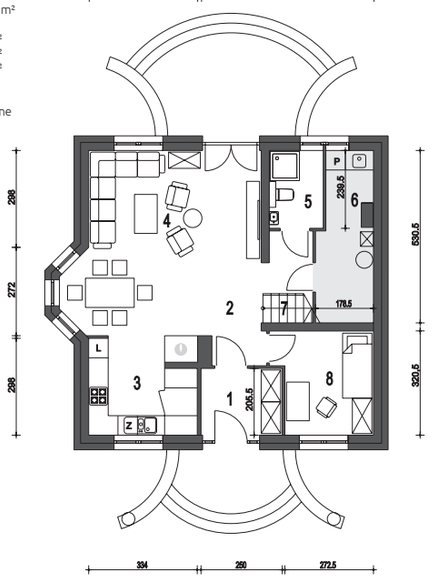
DD 40017



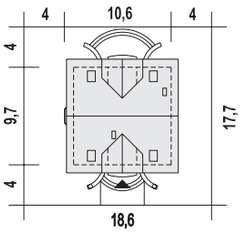
PARTER 66,9 m²
1. Wiatrołap 5,0 m²
2. Hol 7,6 m²
3. Kuchnia+Spiżarnia 9,0 m²
4. Salon+Jadalnia 29,2 m²
5. Łazienka 3,9 m²
6. Pralnia + co* 7,4 m²
7. Schody 3,1 m²
8. Pokój 9,1 m²

PODDASZE 59,0 m² (68,8) m²
9. Przedpokój 6,5 (6,5) m²
10. Sypialnia 14,7 (17,2) m²
11. Sypialnia 15,0 (17,4) m²
12. Sypialnia 14,9 (17,4) m²
13. Łazienka 7,9 (10,3) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej







powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
125,9 m²	96,0 m²	374,0 m³	169,5 m²	9,0 m	40°

Projekt domu Dom Dla Ciebie 3 bez garażu B1 jest wariantem z podniesioną ścianką kolankową o 25 cm, dzięki czemu ścianka kolankowa ma około 1,17m w stanie wykończonym. Poprzez podniesienie ścianki kolankowej powierzchnia domu wynosi ok 126 m². Dom Dla Ciebie 3 to dom z użytkowym poddaszem przeznaczony dla 4ro osobowej rodziny z podziałem na dwie strefy: ogólnie dostępną na parterze i prywatną na poddaszu. Parter obejmuje wiatrołap w którym mamy miejsce na wnękowe szafy, stąd dostaniemy się do holu. Następnie mamy tu zaprojektowaną kuchnię ze spiżarnią, salon z jadalnią i kominkiem oraz pokój, który z powodzeniem może być wykorzystywany jako gabinet. Przy schodach przewidziano łazienkę z prysznicem oraz pralnię z piecem co. Na poddasze prowadzą dwubiegowe schody. Mamy tu przewidziane trzy ustawne i dobrze oświetlone pokoje, każdy z własnym balkonem. Ponadto jest tu ogólnie dostępna łazienka z narożną wanną i prysznicem. Poddasze wygospodarowane jest pod dwuspadowym dachem opartym na tradycyjnej więźbie dachowej.

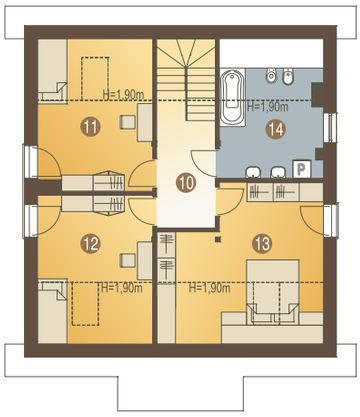
DOM DLA CIEBIE 3 [B1]

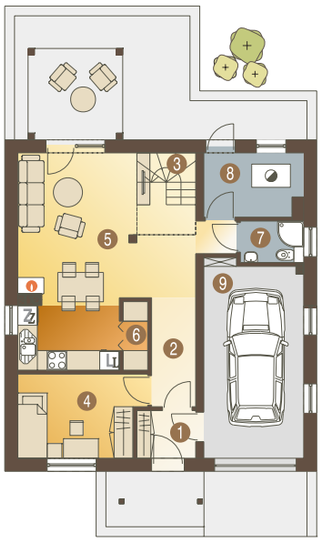
DD 40018

ARCHECO Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-075 Bielany Wrocławskie, tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE





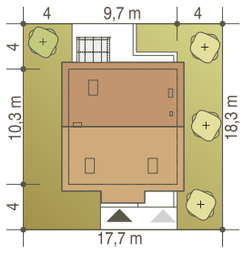
PARTER 52,8 m²
1. Wiatrołap 2,5 m²
2. Komunikacja 5,6 m²
3. Schody 3,6 m²
4. Pokój 9,4 m²
5. Salon z kuchnią 27,8 m²
6. Spiżarnia 1,5 m²
7. Łazienka 2,4 m²
8. Pom. tech.+CO* 5,7 m²
9. Garaż* 17,9 m²

PODDASZE 47,7 m² (73,0) m²
10. Przedpokój 5,8 (5,8) m²
11. Sypialnia 10,0 (16,0) m²
12. Sypialnia 10,1 (15,9) m²
13. Sypialnia 13,7 (22,1) m²
14. Łazienka 8,1 (13,2) m

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej





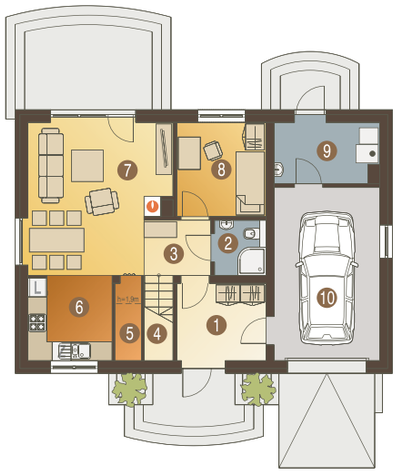


powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
100,3 m²	97,7 m²	b.d.	154,2 m²	7,9 m	35°

Jarząbek II to wariant projektu gotowego Jarząbka. Zaprojektowany został w układzie kalenicowym względem elewacji frontowej – poza tym funkcja nie różni się wiele od pierwowzoru. Jest to współczesna wizja zwykłego, niewielkiego domku odpowiadającemu na zapotrzebowanie inwestorów na tego typu budownictwo - czyli ma być ekonomicznie, energooszczędnie i racjonalnie w eksploatacji. Jarząbek II zaprojektowany w tradycyjnej murowanej technologii jest szczególnie polecany dla 3–4-osobowej rodziny. W obrębie prostej bryły zaprojektowano na parterze salon z kuchnią (niewielka spiżarnia przy kuchni), pokój gościnny, wiatrołap, hol, łazienkę z natryskiem, garderobę pod schodami oraz garaż i kotłownię na paliwo stałe, a na poddaszu, na które prowadzą wygodne schody, zaprojektowano sporą łazienkę oraz trzy sypialnie.

JARZĄBEK II [A]

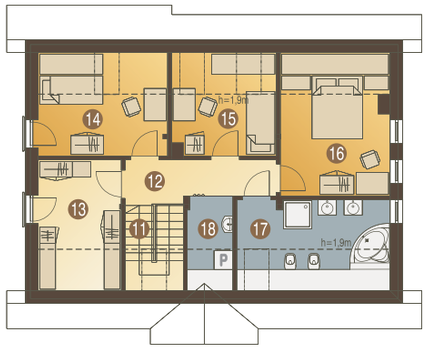
DD 40021



PARTER 51,9 m²
1. Wiatrołap 6,8 m²
2. Łazienka 2,8 m²
3. Hol 3,2 m²
4. Schody 2,4 m²
5. Schowek 0,8 m²
6. Kuchnia 7,1 m²
7. Salon+aneks jadalny 20,5 m²
8. Pokój 8,3 m²
9. Kotłownia* 6,2 m²
10. Garaż* 18,1 m²

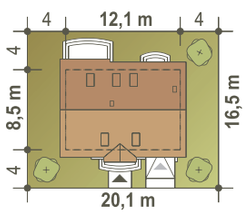
PODDASZE 40,8 m² (61,7) m²
11. Schody 2,5 (2,5) m²
12. Przedpokój 6,0 (6,0) m²
14. Sypialnia 7,9 (13,4) m²
15. Sypialnia 6,2 (10,7) m²
16. Sypialnia 10,8 (15,3) m²
17. Łazienka 7,4 (13,8) m²
13. Garderoba (Strych)* 7,4 (10,9) m²
18. Pralnia* 2,4 (4,3) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej









powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
92,6 m²	100,6 m²	404,0 m³	175,5 m²	7,9 m	40°

Bardzo funkcjonalny i ekonomiczny w budowie dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym dla 4–5-osobowej rodziny. Jest to mniejsza wersja projektu Julia II. Projekt domu Julia III dzięki zwartej bryle i ciepłej kolorystyce elewacji jest atrakcyjną propozycją dla osób poszukujących projektów o tradycyjnej stylistyce. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej, z pustaków ceramicznych izolowanych styropianem. Przykryty jest dwuspadowym dachem opartym na stropie Teriva i tradycyjnej więźbie dachowej ze ścianką kolankową wysokości około 0,8 m. Na parterze mamy do dyspozycji część ogólnodostępną obejmującą wiatrołap z przejściem do wbudowanego garażu, następnie hol, z którego dostaniemy się do pozostałych pomieszczeń. Na poddaszu zaprojektowano część prywatną, do której prowadzą wygodne drewniane schody. Mamy tu do dyspozycji trzy pokoje sypialne, pralnię i obszerną łazienkę. Dodatkowo jest tu strych, który w prosty sposób możemy zmienić w garderobę lub dodatkową sypialnię.

JULIA III [A]

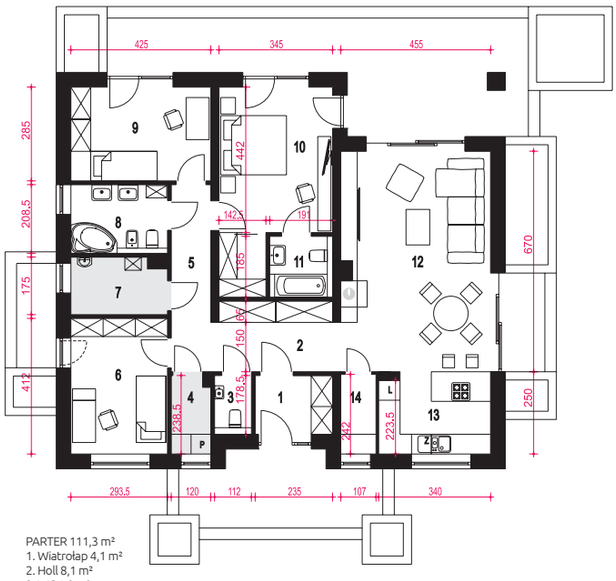
DD 40022

ARCHECO Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-075 Bielany Wrocławskie, tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

nasi partnerzy

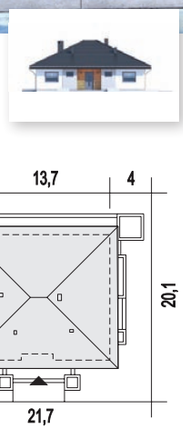
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE



PARTER 111,3 m²
1. Wiatrołap 4,1 m²
2. Holl 8,1 m²
3. WC 1,9 m²
4. Pralnia* 2,7 m²
5. Komunikacja 6,6 m²
6. Sypialnia 11,9 m²
7. Pom. techniczne z C.O.* 4,8 m²
8. Łazienka 6,0 m²
9. Sypialnia 11,9 m²
10. Sypialnia + gardoroba 17,9 m²
11. Łazienka 3,4 m²
12. Salon + jadalnia 28,8 m²
13. Kuchnia 8,2 m²
14. Spiżarnia 2,5 m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej



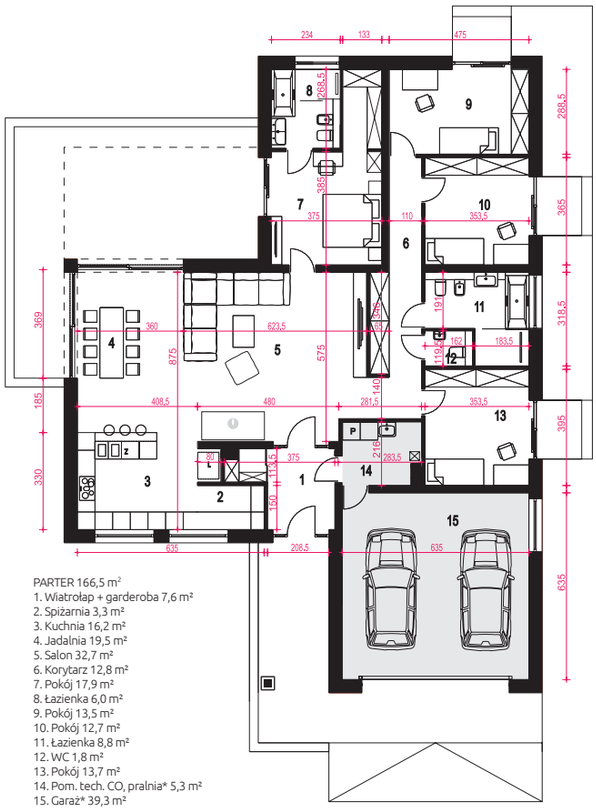


powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
111,3 m²	154,1 m²	b.d.	223,5 m²	6,4 m	25°

Nowoczesny dom parterowy dla 4ro osobowej rodziny. Dom zaprojektowany jest w technologii murowanej z tradycyjną więźbą dachową, przekryty spadzistym dachem kopertowym. Klara to funkcjonalny projekt domu parterowego, łączący strefę ogólnodostępną i prywatną na jednym poziomie. W części wejściowej mamy przewidziany wygodny wiatrołap i hol z szafami wnękowymi, pralnię oraz toaletę. W części ogólnodostępnej zaprojektowano przestronny i dobrze doświetlony salon z miejscem na wygodny stół jadalniany z widokiem na ogród. Dzięki dużym drzwiom tarasowym od strony ogrodowej, dostaniemy się wprost na zewnętrzny taras zadaszony praktycznym podcieniem. W części ogólnodostępnej projekt przewiduje również wygodną kuchnię z wyspą i praktyczną spiżarnią. Kuchnia z układem mebli w kształcie litery „L", zapewnia odpowiednią przestrzeń do pracy, a duże frontowe okno doświetla idealnie przestrzeń roboczą. Do części prywatnej dostaniemy się przez korytarz dostępny z holu wejściowego. W części prywatnej mamy do dyspozycji trzy pokoje sypialne w tym jeden typu master bedroom.

KLARA [B]

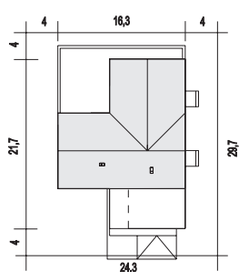
DD 40025



PARTER 166,5 m²
1. Wiatrołap + garderoba 7,6 m²
2. Spiżarnia 3,3 m²
3. Kuchnia 16,2 m²
4. Jadalnia 19,5 m²
5. Salon 32,7 m²
6. Korytarz 12,8 m²
7. Pokój 17,9 m²
8. Łazienka 6,0 m²
9. Pokój 13,5 m²
10. Pokój 12,7 m²
11. Łazienka 8,8 m²
12. WC 1,8 m²
13. Pokój 13,7 m²
14. Pom. tech. CO, pralnia* 5,3 m²
15. Garaż* 39,3 m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej





powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
166,4 m²	261,5 m²	482,0 m³	275,0 m²	7,0 m	35°

Magnetyt to nowoczesny parterowy dom z garażem dwustanowiskowym, z dachem wielospadowym i ścianami szczytowymi. Progresywne elewacje podkreślają modny styl, a biel ścian zewnętrznych harmonizuje z naturalnym drewnem. Duże przeszklenia są niewątpliwym atutem zarówno dla wnętrz jak i proporcjonalnej bryły zewnętrznej. Stalowa pergola nad tarasem dopełnia nowoczesnego wizerunku. Sercem domu jest otwarta jednoprzestrzenna strefa - salon, jadalnia i kuchnia. Każda z tych funkcji zajmuje pokaźną przestrzeń i spójnie łączy się ze sobą. Jest to wspólne miejsce dla rodziny. Mamy tu narożną sofę, wielki stół, barek, szczególne miejsce dla kominka i ukrytą spiżarnię za rogiem w kuchni. Z jadalni poprzez duże przesuwne i przeszklone drzwi dostępny jest drewniany taras.

MAGNETYT [A]

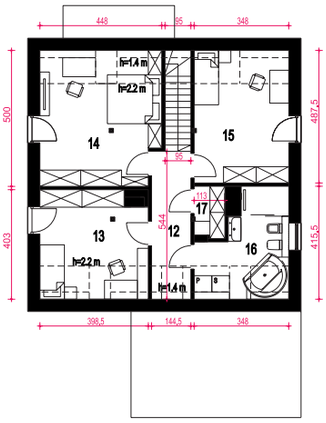
DD 40026

ARCHECO Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-075 Bielany Wrocławskie, tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

nasi partnerzy

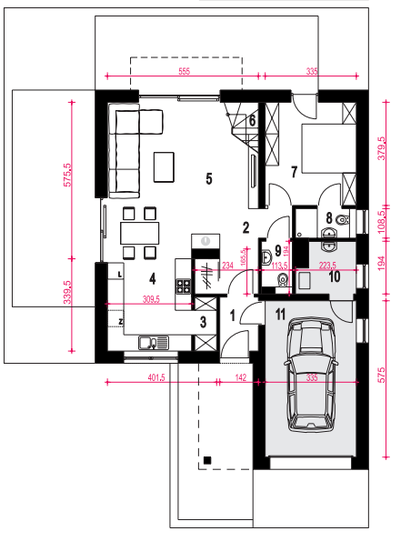
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE



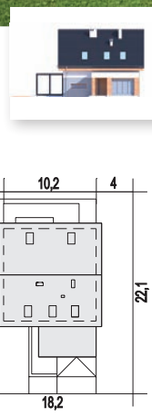
PARTER 68,1 m²
1. Wiatrołap 2,7 m²
2. Hol z garderobą 6,8 m²
3. Spiżarnia 1,5 m²
4. Kuchnia 10,0 m²
5. Salon z jadalnią 26,7 m²
6. Schody 3,6 m²
7. Pokój 12,5 m²
8. Łazienka 2,3 m²
9. WC 2,0 m²
10. Pom. tech. CO* 3,7 m²
11. Garaż* 19,0 m²

PODDASZE 62,7 m² (75,0) m²
12. Hol 6,7 (7,8) m²
13. Pokój 12,5 (15,4) m²
14. Pokój 18,4 (21,6) m²
15. Pokój 14,3 (16,8) m²
16. Łazienka 8,7 (11,3) m²
17. Garderoba 2,1 (2,1) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej





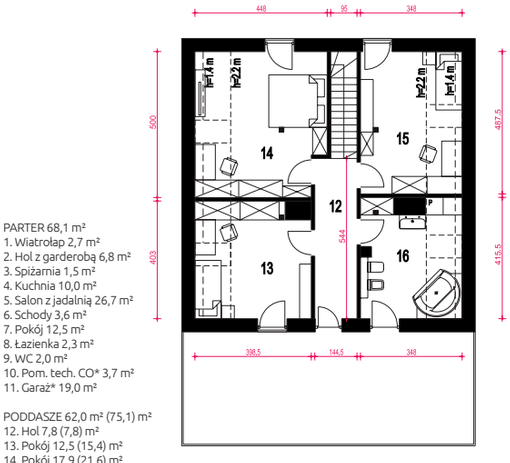


NOWALIA II [A]

DD 40029

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
130,9 m²	118,3 m²	b.d.	165,2 m²	9,2 m	40°

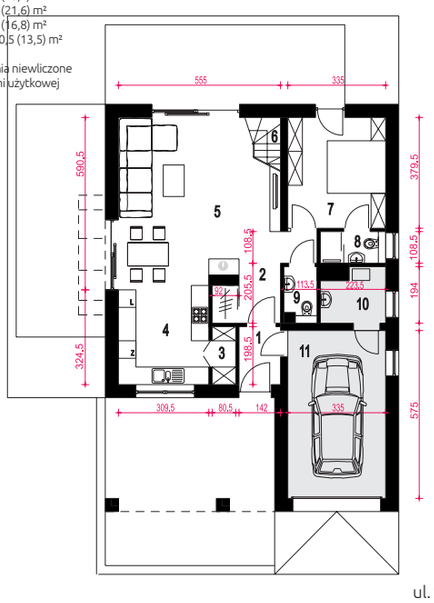
Projekt domu Nowalia II A1 to odpowiednia propozycja dla 4-5 osobowej rodziny. Budynek został zaprojektowany na planie kwadratu z częściowo wysuniętym garażem oraz zadaszeniem wejścia i niewielką frontową wiatą. Prosta forma budynku oraz dwuspadowy dach w układzie kalenicowym względem elewacji frontowej stanowi o prostocie domu a co za tym idzie zmniejsza koszty budowy w porównaniu z bardziej rozbudowanymi domami Nowalia II to dom wolnostojący z poddaszem użytkowym. Strefa dzienna na parterze składa się z kwadratowego salonu z jadalnią oraz przylegającej do niego otwartej kuchni ze spiżarnią. Centralną pozycję zajmuje kominek. Na parterze przewidziano również sypialnię z indywidualną niewielką łazienką oraz z wyjściem na taras ogrodowy. Funkcję parteru uzupełniają jeszcze takie pomieszczenia jak: wiatrołap, hol z garderobą, WC, kotłownia z piecem CO oraz częściowo wbudowany garaż. Na mieszkalną część poddasza wchodzi się schodami z salonu. Na tej kondygnacji zaprojektowano doświetlony hol oraz trzy sypialnie i salon kąpielowy.



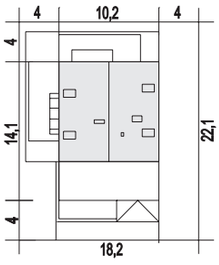
PARTER 68,1 m²
1. Wiatrołap 2,7 m²
2. Hol z garderobą 6,8 m²
3. Spiżarnia 1,5 m²
4. Kuchnia 10,0 m²
5. Salon z jadalnią 26,7 m²
6. Schody 3,6 m²
7. Pokój 12,5 m²
8. Łazienka 2,3 m²
9. WC 2,0 m²
10. Pom. tech. CO* 3,7 m²
11. Garaż* 19,0 m²

PODDASZE 62,0 m² (75,1) m²
12. Hol 7,8 (7,8) m²
13. Pokój 12,5 (15,4) m²
14. Pokój 17,9 (21,6) m²
15. Pokój 13,3 (16,8) m²
16. Łazienka 10,5 (13,5) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej







NOWALIA MODE [A1]

DD 40030

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
130,2 m²	118,3 m²	b.d.	131,9 m²	9,2 m	40°

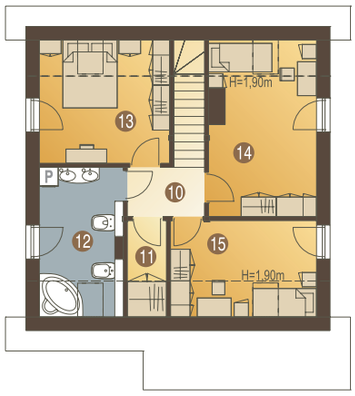
Projekt domu Nowalia Mode A1 to bardzo interesująca propozycja dla osób posiadających wąską działkę. Budynek został zaprojektowany na planie kwadratu z częściowo wysuniętym garażem oraz niewielką wiatą będąca kontynuacja zadaszonego wejścia do domu. Prosta forma budynku oraz dwuspadowy dach w układzie szczytowym względem elewacji frontowej stanowi o prostocie domu a co za tym idzie zmniejsza koszty budowy względem bardziej wymyślnych konstrukcji. Nowalia Mode A1 to dom wolnostojący z poddaszem użytkowym. Strefa dzienna na parterze składa się z kwadratowego salonu z jadalnią oraz przylegającej do niej otwartej kuchni ze spiżarnią. Centralną pozycję zajmuje kominek. Na parterze przewidziano również sypialnię z indywidualną niewielką łazienka oraz z wyjściem na taras ogrodowy. Funkcję parteru uzupełniają jeszcze takie pomieszczenia jak: wiatrołap, hol z garderobą WC, kotłownia z piecem CO oraz częściowo wbudowany garaż. Na mieszkalną część poddasza wchodzi się schodami z salonu. Na tej kondygnacji zaprojektowano doświetlony hol oraz trzy sypialnie i salon kąpielowy z wyjściem na taras.

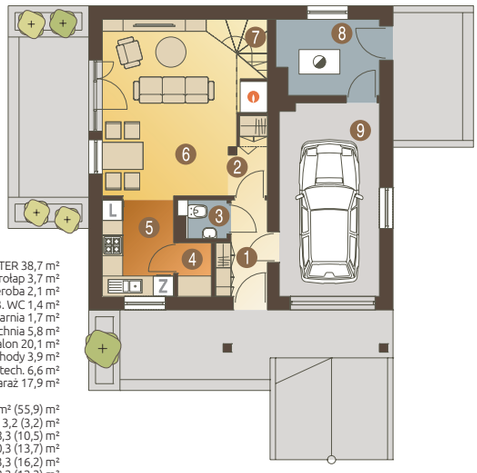
ARCHECO Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-075 Bielany Wrocławskie, tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

nasi partnerzy

STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE





PARTER 38,7 m²
1. Wiatrołap 3,7 m²
2. Hol i garderoba 2,1 m²
3. WC 1,4 m²
4. Spiżarnia 1,7 m²
5. Kuchnia 5,8 m²
6. Salon 20,1 m²
7. Schody 3,9 m²
8. Pom. tech. 6,6 m²
9. Garaż 17,9 m²

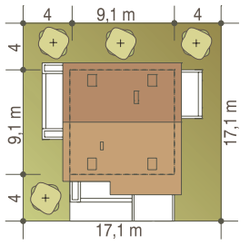
PODDASZE 43,4 m² (55,9) m²
10. Przedpokój 3,2 (3,2) m²
12. Łazienka 8,3 (10,5) m²
13. Sypialnia 10,3 (13,7) m²
14. Sypialnia 13,3 (16,2) m²
15. Sypialnia 8,3 (12,3) m²
11. Garderoba (strych)* 2,1 (3,2) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej







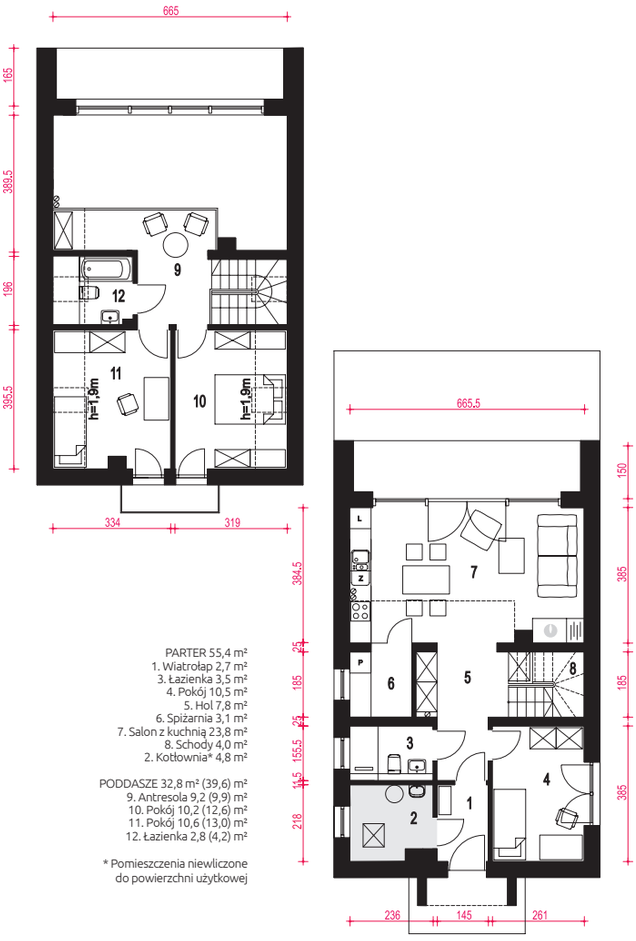



powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
82 m²	81,7 m²	302,0 m³	136 m²	8,2 m	35°

Propozycja projektowa niewielkiego domu jednorodzinnego z poddaszem wykorzystanym na cele mieszkalne. Na niewielkiej powierzchni (niecałe 90 m² - bez garażu) zaproponowano ustawną i efektywnie wykorzystaną przestrzeń. Na pierwszej kondygnacji mieści się strefa wspólna, dzienna. Mamy tu kwadratowy salon z jadalnią i wyjściem na taras, otwartą kuchnię i schody na drugą kondygnację. Pod schodami zaproponowano miejsce na kominek i garderobę dostępną z niewielkiego holu. Kuchnia ma wygodną spiżarnię, a z wiatrołapu można dostać się do niewielkiego WC oraz do garażu i dalej do kotłowni, przewidzianej na paliwo stałe. Piętro - użytkowe poddasze zawiera w swojej funkcji trzy sypialnie, garderobę oraz dużą łazienkę.

TURKAWKA [A]

DD 40033



PARTER 55,4 m²
1. Wiatrołap 2,7 m²
3. Łazienka 3,5 m²
4. Pokój 10,5 m²
5. Hol 7,8 m²
6. Spiżarnia 3,1 m²
7. Salon z kuchnią 23,8 m²
8. Schody 4,0 m²
2. Kotłownia* 4,8 m²

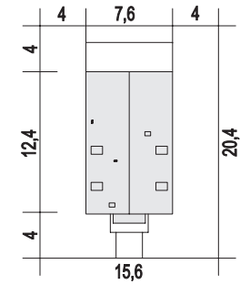
PODDASZE 32,8 m² (39,6) m²
9. Antresola 9,2 (9,9) m²
10. Pokój 10,2 (12,6) m²
11. Pokój 10,6 (13,0) m²
12. Łazienka 2,8 (4,2) m²

* Pomieszczenia niewliczone do powierzchni użytkowej







powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
88,2 m²	83,3 m²	347,0 m²	132,0 m²	8,6 m	45°

Projekt nowoczesnego domu, idealnie wpisujący się w trendy, nietuzinkowy i oryginalny? To właśnie Vikka, czyli dom w stylu skandynawskim, imponująca nowoczesna stodoła, idealny dla rodziny ceniącej design i funkcjonalność. Duże przeszklenia gwarantują naturalne światło w pomieszczeniach i wspaniały widok na otaczającą dom przestrzeń. Vikka to projekt dla ludzi pragnących domu pięknego i zarazem praktycznego, lubiących nowoczesny design, oszczędność w formie, elegancję, połączenie naturalnych kolorów i materiałów. Dom tworzą parter i piętro wraz z poddaszem, a także duży taras i balkon. Łączna powierzchnia wynosi 87,5 metra kwadratowego, z czego 56,5 to parter, a 31,2 – pierwsze piętro. Na parterze znajduje się duży salon z kuchnią, spiżarnia, pokój, który może pełnić rolę gabinetu lub sypialni, łazienka oraz kotłownia. Pierwsze piętro to dwie sypialnie, łazienka oraz antresola z widokiem na salon i taras za jego oknami. Tym, co wyróżnia projekt, jest z pewnością przeszklony salon, doświetlony, pokój na parterze, dwie wygodne łazienki, nadające charakter nowoczesnej bryle drewno na elewacji i wysoka antresola.

VIKKA [B]

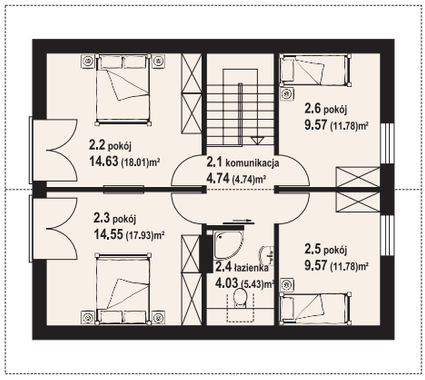
DD 40034

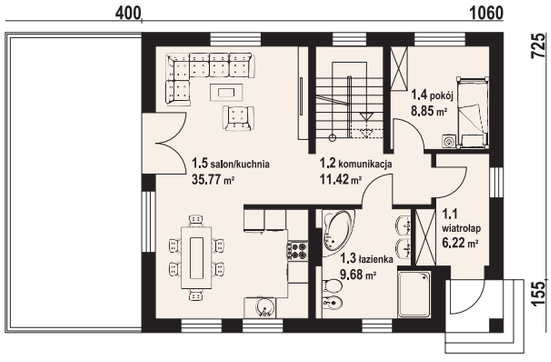
ARCHECO Pracownia Projektowa
ul. Sosnowa 30/2, 55-075 Bielany Wrocławskie, tel. 71 311 20 66, 71 361 46 86, kom. 886 994 975
e-mail: biuro@domdlaciebie.com.pl, www.domdlaciebie.com.pl

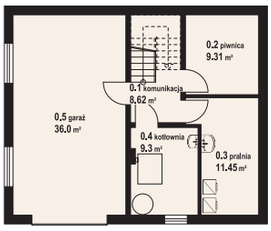
dom dla ciebie GALERIA PROJEKTÓW

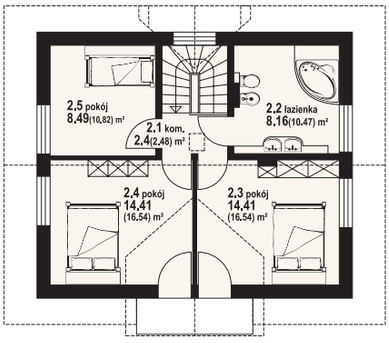
nasi partnerzy

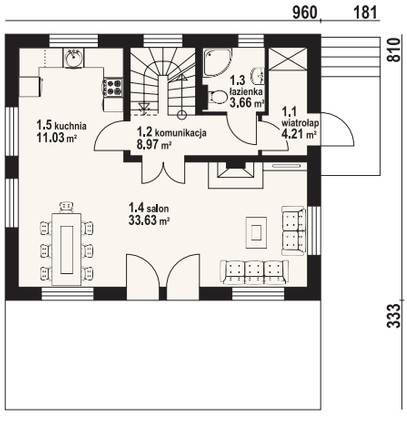
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE

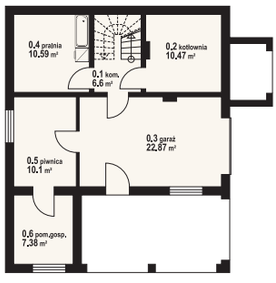






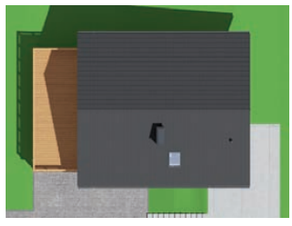












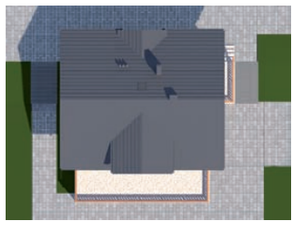
BARTNE 39 — DD 40037

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
129,03 m²	94,47 m²	756,72 m³	167,21 m²	8,34 m	38°

Dom z poddaszem i podpiwniczeniem. Na parterze duży salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras. Pokój, łazienka, komunikacja i wiatrołap. Na poddaszu cztery pokoje, łazienka i komunikacja. W piwnicach garaż, piwnica, pralnia, kotłownia i komunikacja. Zwarta bryła budynku sprzyja szybkiej i taniej budowie i niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Bartne nowe, Bartne dw 8, Bartne dw 5, Bartne dw 15, Bartne 9m, Bartne 19, Bartne dw 29.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.







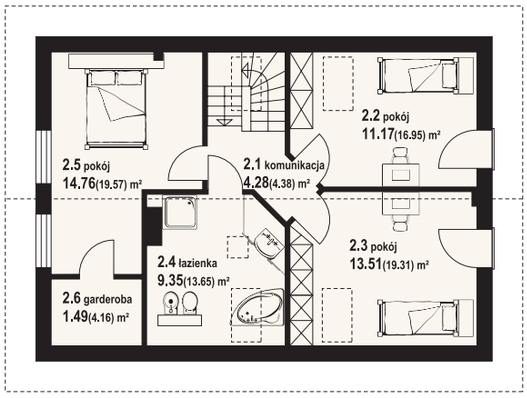
JAWORZYNKA NOWA MG — DD 40038

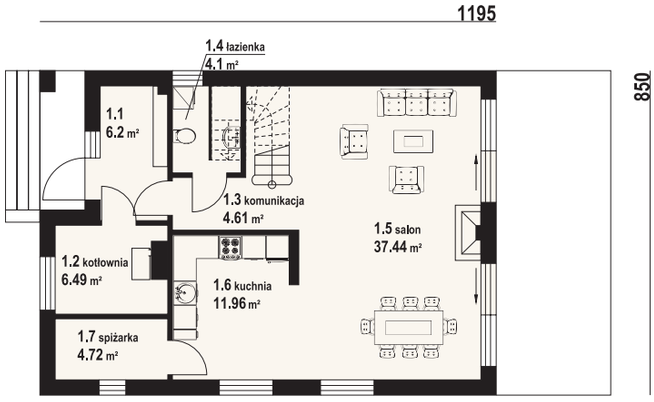
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
109,37 m²	111,6 m²	588 m³	154,84 m²	8,85 m	42°

Dom podpiwniczony, idealnie nadający się do realizacji na działce ze spadkiem terenu. Na parterze przestronny salon z aneksem kuchennym, kominkiem i wyjściem na bardzo duży taras. Ponadto wiatrołap, łazienka i komunikacja. Na poddaszu trzy wygodne pokoje, duża łazienka i balkon. W piwnicach garaż, kotłownia, pralnia, pom. piwniczne i gospodarcze. Zwarta bryła budynku sprzyja szybkiej i taniej budowie i niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Jaworzynka dw, Jaworzynka nowa, Jaworzynka, Jaworzynka dws 4, Jaworzynka duża, Jaworzynka nowa 3, Jaworzynka średnia 9, Jaworzynka mała dw, Jaworzynka dw 15, Jaworzynka duż 19m.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B, tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

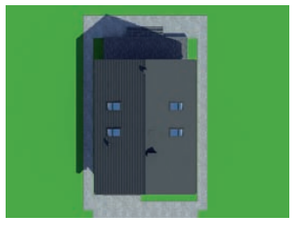
nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE









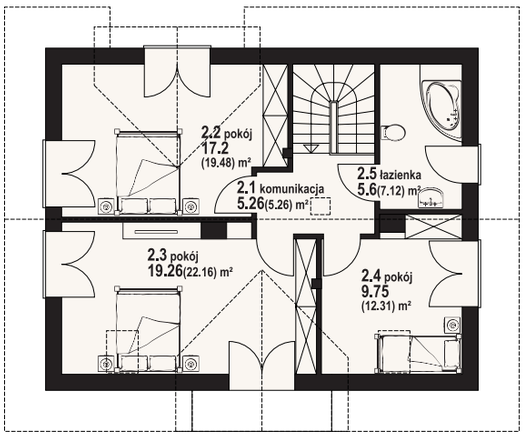


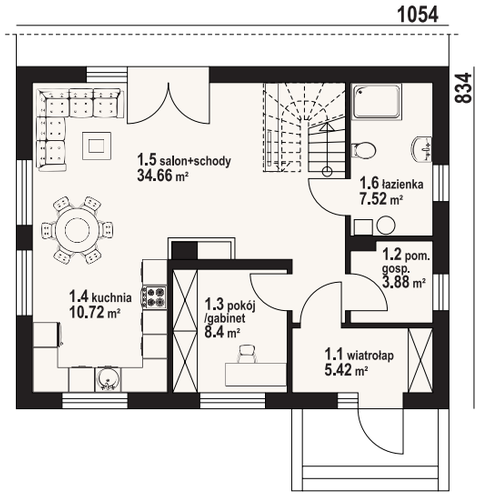
GŁADYSZÓW 13

DD 40041

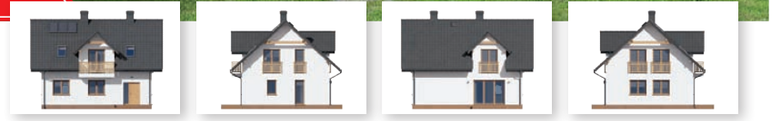
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
117,2 m²	101,57 m²	530 m³	179 m²	8,18 m	40°

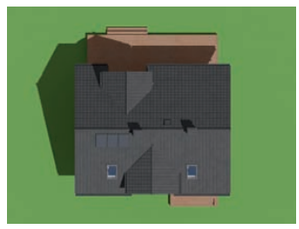
Dom z poddaszem użytkowym. Duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem, wyjściem na taras i schodami na poddasze. Wiatrołap, kotłownia i spiżarka. Na poddaszu trzy pokoje, łazienka, komunikacja i garderoba. Zwarta bryła budynku i dach dwuspadowy sprzyjają taniej i szybkiej budowie i niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Gładyszów 7, Gładyszów 5, Gładyszów 3, Gładyszów 30dw, Gładyszów 31k, Gładyszów dws, Gładyszów 3x, Gładyszów 31 kgx, Gładyszów 15m, Gładyszów plus, Gładyszów 72.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.











ŚCINAWKA 13 M

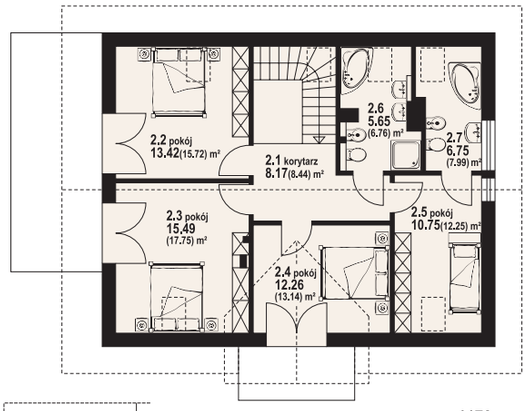
DD 40042

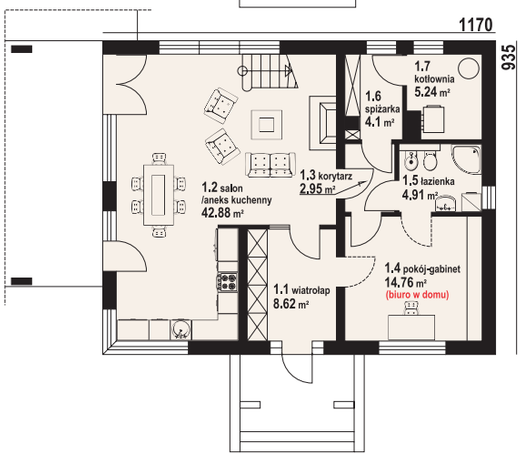
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
123,79 m²	87,9 m²	499,8 m³	180,66 m²	8,69 m	42°

Dom z poddaszem. Na parterze duży salon z dużym aneksem kuchennym, kominkiem, wyjściem na taras i schodami na poddasze. Pokój - gabinet, łazienka, pomieszczenie gospodarcze i wiatrołap. Na poddaszu trzy pokoje, w tym jeden z balkonem, łazienka, komunikacja. Zwarta bryła budynku i dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie oraz niskim kosztom eksploatacji.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B, tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE







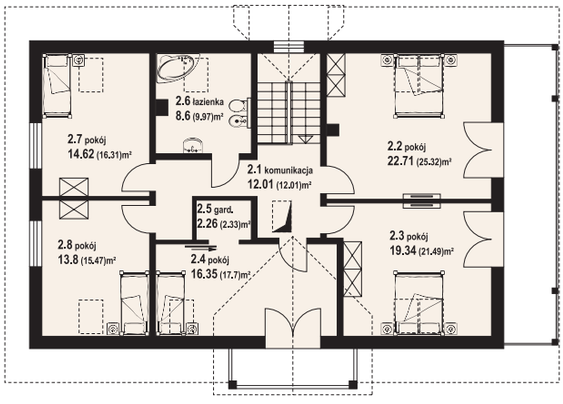


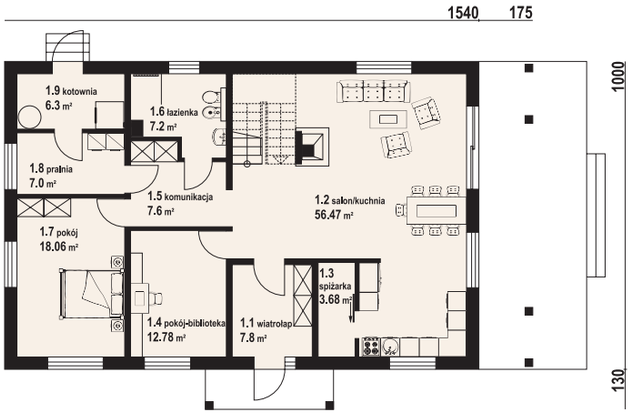


JASŁO 31 — DD 40045

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
145,95 m²	109,39 m²	631,14 m³	193,88 m²	8,77 m	38°

Nowoczesny dom z poddaszem mieszkalnym. Salon i aneks kuchenny tworzą wspólną przestrzeń. W salonie kominek i schody prowadzące na poddasze. Salon doskonale oświetlony światłem dziennym. Na parterze ponadto gabinet (może być biurem w domu), łazienka, kotłownia i spiżarka. Cztery sypialnie i dwie łazienki na poddaszu. Trzy sypialnie mają wyjście na balkon.
Projekty podobne i warianty: Jasło 39.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.











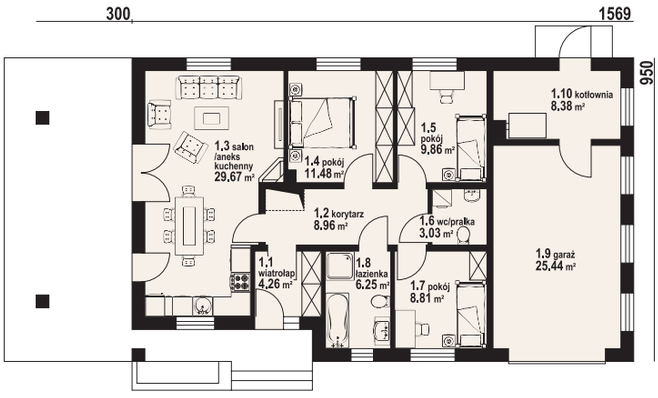
MILICZ 53 M — DD 40046

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
217,34 m²	154,37 m²	760 m³	286 m²	8,96 m	38°

Dom z poddaszem. Duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem, wyjściem na zadaszony taras i schodami na poddasze. Dwa pokoje, łazienka, wiatrołap, komunikacja, spiżarka, pralnia i kotłownia. Na poddaszu pięć pokoi, łazienka, komunikacja, garderoba i dwa balkony. Zwarta bryła budynku sprzyja szybkiej i taniej budowie i niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Milicz 9s, Milicz dw, Milicz 3, Milicz 19, Milicz 9 dw, Milicz dw 6, Milicz mały dw, Milicz ab dw, Milicz 12 dws, Milicz 51 dws, Milicz 54 dw, Milicz 31 dw, Milicz mały dws, Milicz 56 dw, Milicz 61 dw, Milicz 41 dws, Milicz 17 dw, Milicz 22 dw, Milicz 33 dws, Milicz dw 7, Miliczdw 8, Milicz 53 dw, Milicz dw 13, Milicz 16 dw, Milicz m 12, Milicz dw 29, Milicz dw 77.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

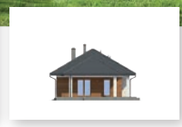
DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B, tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

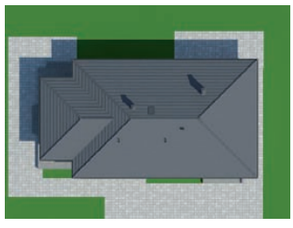
nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE







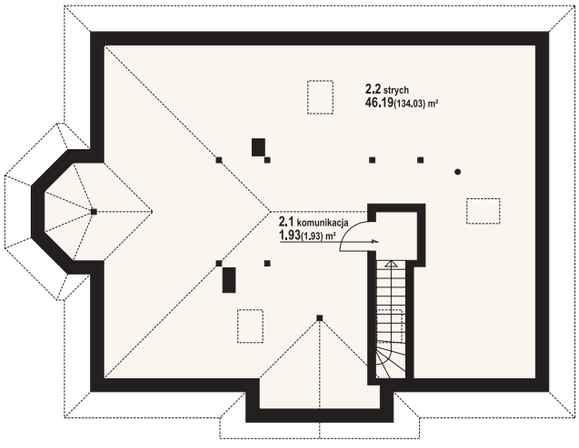


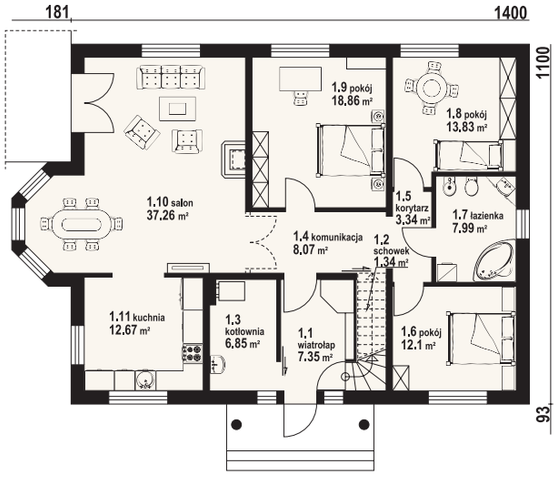
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
82,32 m²	149,05 m²	650 m³	241,13 m²	6,82 m	30°

Dom parterowy. Salon z aneksem kuchennym, kominkiem i wyjściem na zadaszony taras. Trzy pokoje, łazienka, wc z pralką, wiatrołap i korytarz. Garaż, kotłownia. Wyjście na poddasze schodami rozkładanymi. Na poddaszu strych.
Projekty podobne i warianty: Piaseczno 3gg dw, Piaseczno 3g dw, Piaseczno 1 dw, Piaseczno 1 dws, Piaseczno 3gg dws, Piaseczno 3g dws, Piaseczno mm + wynajem, Piaseczno mm dw, Piaseczno mm dws, Piaseczno senior, Piaseczno 3 dw, Piaseczno 55mg.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

PIASECZNO 3 G

DD 40049

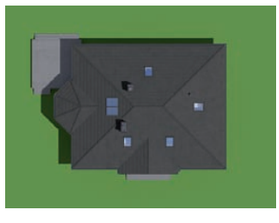










powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
121,47 m²	165 m²	797,55 m³	239,84 m²	7,52 m	30°

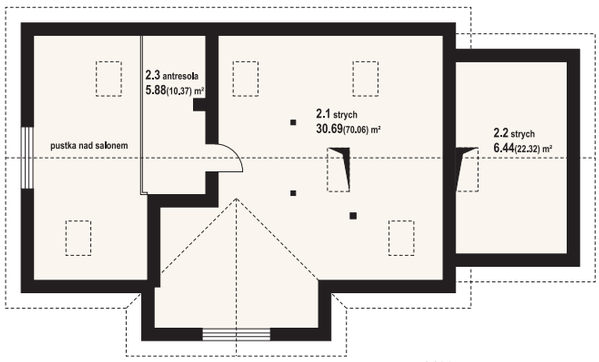
Parterowy dom o pięknej, klasycznej architekturze. Cztery pokoje, łazienka, kuchnia, kotłownia. Duży salon z kominkiem, wyjściem na taras i do ogrodu połączony jest z kuchnią. Na parterze ponadto: trzy pokoje, duża łazienka oraz wyodrębniona kotłownia. Schody na strych z wiatrołapu. Ozdobą elewacji jest wykusz, który jest miejscem na jadalnię.
Projekty podobne i warianty: Zadębie średnie z garażem, Zadębie średnie 3, Zadębie średnie 3ab, Zadębie 15.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

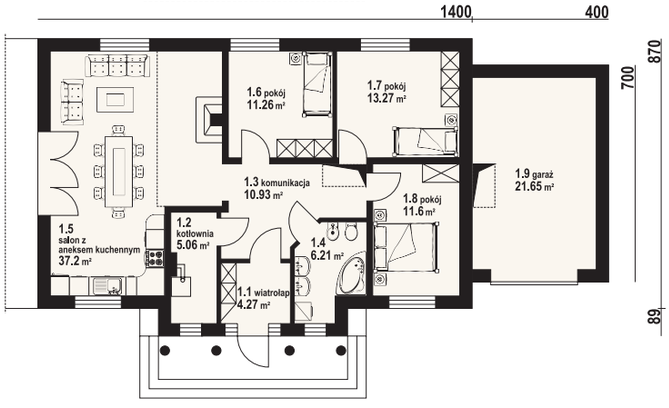
ZADĘBIE

DD 40050

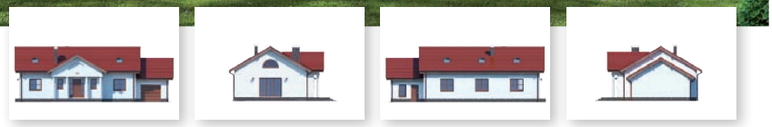
DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B, tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE









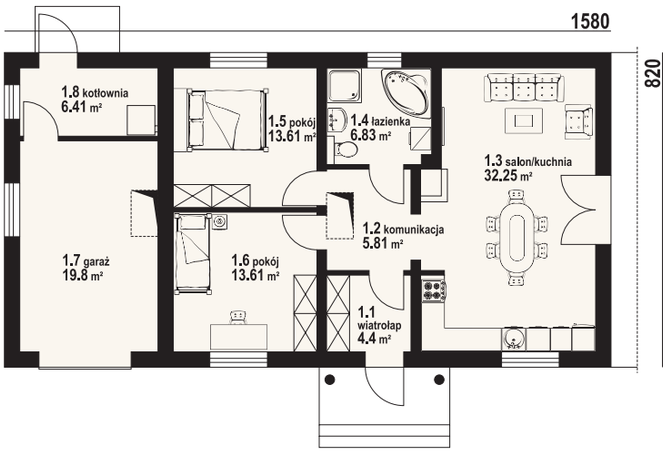


CHMIELÓW Z GARAŻEM

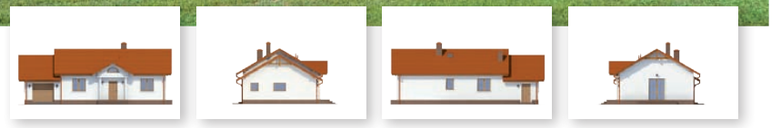
DD 40053

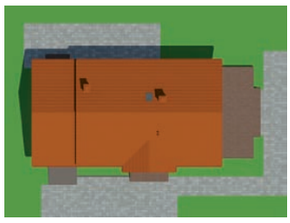
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
94,74 m²	159,19 m²	673,3 m³	222,12 m²	6,81 m	30°

Wygodny, parterowy dom z dobudowanym garażem i dużym strychem. Salon z kominkiem i trzy pokoje. W salonie kominek z możliwością odzysku ciepła. Nad salonem i kuchnią pustka oraz antresola.
Projekty podobne i warianty: Chmielów dw7, Chmielów, Chmielów dw z garażem, Chmielów dw, Chmielów 3 dw z garażem, Chmielów dws, Chmielów m9, Chmielów dw 19, Chmielów z garażem 35.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.









MIŁKÓW DUŻY G

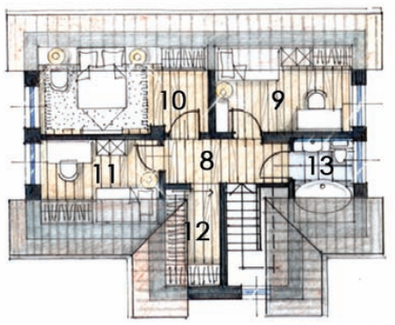
DD 40054

powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
76,51 m²	129,6 m²	529,2 m³	194,22 m²	6,42 m	30°

Dom parterowy. Duży salon z aneksem kuchennym, kominkiem i wyjściem na taras. Dwa pokoje, łazienka, korytarz i wiatrołap. Garaż i kotłownia. W garażu schody rozkładane na poddasze. Poddasze nieużytkowe. Prosta bryła budynku i dach dwuspadowy sprzyjają szybkiej i taniej budowie i niskim kosztom eksploatacji.
Projekty podobne i warianty: Miłków 5g, Miłków 7, Miłków 4g dw, Miłków 16g dws, Miłków 19 dws.
Autorzy: arch. Władysław Piwowarczyk, artysta malarz Kinga Piwowarczyk.

DOM-PROJEKT
32-400 Myślenice, ul. Daszyńskiego 6 B, tel. (12) 274 08 22, kom. 609 512 803
e-mail: biuro@dom-projekt.pl, www.dom-projekt.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE



PODDASZE
8. korytarz 4,74 m²
9. pokój 9,54 m²
10. sypialnia 10,65 m²
11. pokój 7,65 m²
12. garderoba 4,05 m²
13. łazienka 3,89 m²



PARTER
1. sień z szatnią 3,07 m²
2. hol 7,72 m²
3. kuchnia 10,59 m²
4. salon 20,62 m²
5. pom.gosp. 5,81 m²
6. wc 2,25 m²
7. schody 6,58 m²





powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
97,49 m²	81,36 m²	315,0 m³	126,91 m²	7,45 m	35°

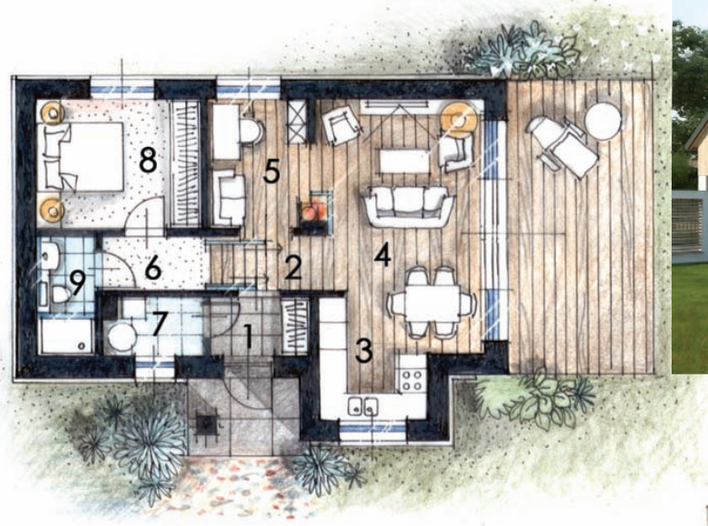
MINI 1 - mały domek z poddaszem otwiera kolekcję MINIDOMKÓW zaprojektowaną z myślą o inwestorach z niewielkim budżetem i małą działką. Jednoprzestrzenna strefa dzienna z kuchnią, jadalnią, salonem z kominkiem i biblioteką ma dostęp do ogrodu przez szerokie przeszklenia i zajmuje prawie cały parter. Wejście zaprojektowano w podcieniu zadaszonego ganku przez sień z szafą. W pobliżu schodów prowadzących na poddasze zlokalizowana została toaleta i pomieszczenie gospodarcze. Poddasze mieści trzy sypialnie, garderobę i łazienkę. Bardzo prosta konstrukcja z dwuspadowym dachem, skromne wykończenie elewacji i niewielka powierzchnia sprawią, że inwestycja nie będzie skomplikowana i kosztowna. Projekt jest dostępny w lustrzanym odbiciu.

autor: arch. Sylwia Strzelecka

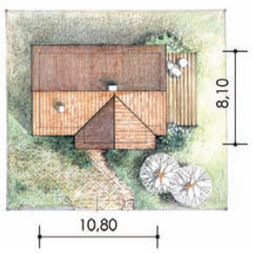
MINI 1 - DLA RODZINY

DD 40057





PARTER
1. sień z szatnią 2,61 m²
2. hol 2,97 m²
3. kuchnia 6,63 m²
4. salon 17,64 m²
5. pokój 6,00 m²
6. korytarz 2,93 m²
7. pom. gosp. 2,34 m²
8. sypialnia 9,90 m²
9. łazienka 3,35 m²



powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
54,37 m²	76,27 m²	150,0 m³	123,68 m²	6,25 m	35°

MINI 2 – mały domek parterowy to kolejna propozycja z kolekcji MINIDOMKÓW zaprojektowanych tak, aby powierzchnia użytkowa nie przekroczyła 100 m2. Wszystkie funkcje potrzebne do mieszkania, pracy i wypoczynku dla 1 lub 2 osób zostały rozwiązane na jednym poziomie. Jest tu mała sień z szafą, pomieszczenie gospodarcze, łazienka , sypialnia dla 2 osób z szafą, pokój dzienny z kominkiem, TV i jadalnią, otwarta kuchnia i aneks do pracy z sofą - wszystko na 54 m2. Otwarta do połaci dachu przestrzeń części dziennej oraz duże przeszklenie z wyjściem na taras dodaje uroku, powiększa perspektywę wnętrza, które staje się bardziej przestronne i jasne mimo niewielkiej powierzchni. Prosta konstrukcja z dwuspadowym dachem, skromne wykończenie elewacji i niewielka powierzchnia sprawią, że inwestycja nie wymaga dużych nakładów, a realizacja będzie nie skomplikowana. Projekt jest dostępny w lustrzanym odbiciu.

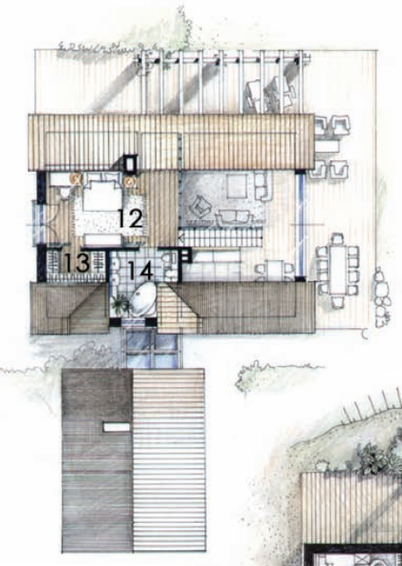
autor: arch. Sylwia Strzelecka

MINI 2 - DLA SINGLA LUB PARY

DD 40058

S&O Projekty Sylwii Strzeleckiej
02-202 Warszawa, ul. Drawska 5, tel. 22 658 25 65, 607 057 507
e-mail: soprojekt@soprojekt.pl, www.projektysylwiistrzeleckiej.pl, www.soprojekt.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE

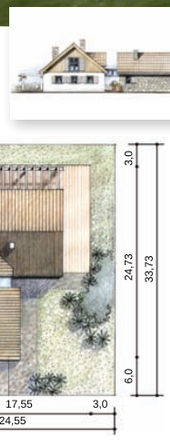


PODDASZE
12. sypialnia 26,52 m²
13. garderoba 4,29 m²
14. łazienka 8,37 m²



PARTER
1. sień 8,27 m²
2. kuchnia 8,98 m²
3. jadalnia 11,56 m²
4. salon 41,30 m²
5. przedpokój 9,78 m²
6. pokój 15,53 m²
7. łazienka 5,27 m²
8. pokój 14,60 m²
9. korytarz 4,95 m²
10. kotłownia 4,50 m²
11. garaż 32,72 m²





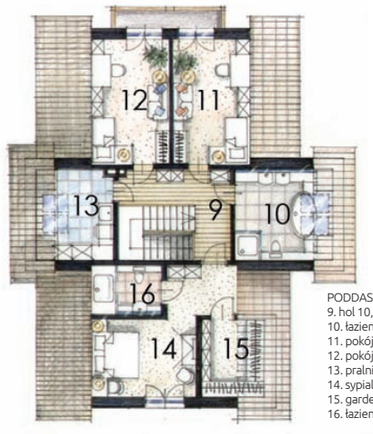
powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
196,64 m²	201,63 m²	692,83 m³	315,62 m²	6,98 m	40°

Zaprojektowany jako dwie bryły połączone ze sobą zadaszonym przejściem i stanowiące część mieszkalną i część gospodarczą domu. W części mieszkalnej zaprojektowane zostały: jednoprzestrzenna, otoczona z dwóch stron tarasami i otwarta do połaci dachu strefa dzienna z kuchnią, jadalnią i salonem oraz dwa pokoje sypialne z łazienką. Antresola – dostępna ze strefy dziennej mieści apartament małżeński z dużą sypialnią, garderobą i łazienką.
W budynku gospodarczym o kamiennym wykończeniu zlokalizowane zostały: kotłownia, magazyn i garaż. Projekt dostępny jest też w lustrzanym odbiciu.

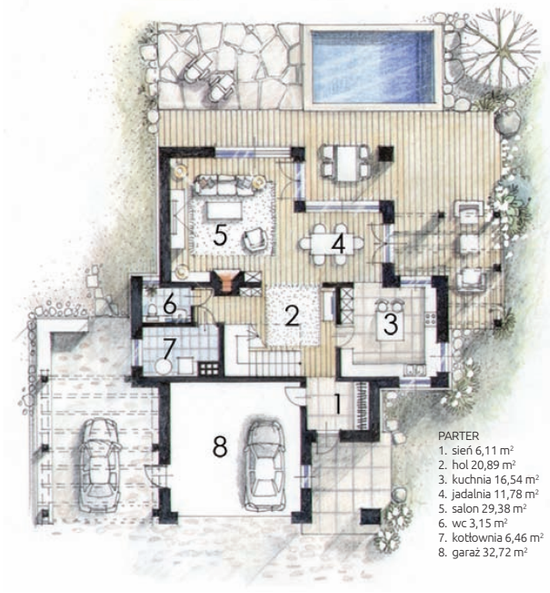
Autor projektu: arch. Sylwia Strzelecka

N11 - Z ANTRESOLĄ

DD 40061

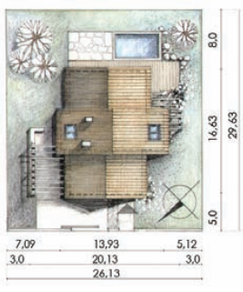


PODDASZE
9. hol 10,86 m²
10. łazienka 13,30 m²
11. pokój 17,99 m²
12. pokój 17,99 m²
13. pralnia 9,19 m²
14. sypialnia 21,75 m²
15. garderoba 5,05 m²
16. łazienka 6,40 m²



PARTER
1. sień 6,11 m²
2. hol 20,89 m²
3. kuchnia 16,54 m²
4. jadalnia 11,78 m²
5. salon 29,38 m²
6. wc 3,15 m²
7. kotłownia 6,46 m²
8. garaż 32,72 m²





powierzchnia użytkowa	powierzchnia zabudowy	kubatura budynku	powierzchnia dachu	wysokość budynku	nachylenie dachu
229,56 m²	185,93 m²	689,16 m³	689,16 m²	9,23 m	30°

Dom parterowy z poddaszem i garażem dla 2 samochodów. Przeznaczony dla 4-osobowej rodziny. Układ funkcjonalny podzielony na strefę dzienną i gospodarczą na parterze i prywatną na poddaszu. Strefa gospodarcza mieszcząca garaż i kotłownię powiększona jest o utwardzoną powierzchnię na zewnątrz budynku z wyjściem gospodarczym z garażu. Część dzienna z wydzieloną dużą kuchnią zawiera jadalnię, salon z kominkiem i otoczona jest tarasami z wyjściem do ogrodu. Poddasze mieści dwa duże pokoje dla dzieci z balkonem, pokój kąpielowy, pralnię i apartament małżeński z łazienką i garderobą. Istnieje możliwość częściowego lub całkowitego podpiwniczenia budynku. Projekt jest dostępny w lustrzanym odbiciu.

Autor projektu: arch. Sylwia Strzelecka

N8 - NOWOCZESNY I KLASYCZNY

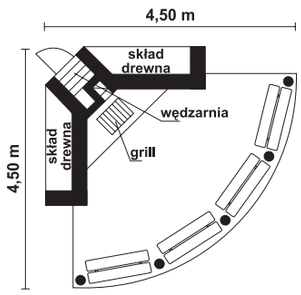
DD 40062

S&O Projekty Sylwii Strzeleckiej
02-202 Warszawa, ul. Drawska 5, tel. 22 658 25 65, 607 057 507
e-mail: soprojekt@soprojekt.pl, www.projektysylwiistrzeleckiej.pl, www.soprojekt.pl

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX® ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE

ALTANA NR 5

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
15,0 m²	12,5 m²	10,5 x 10,5 m	3,0 m	13°

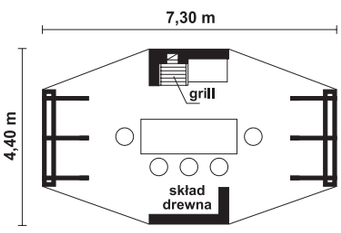




DD 40067

ALTANA NR 6

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
25,0 m²	24,7 m²	13,3 x 10,4m	4,3 m	45°

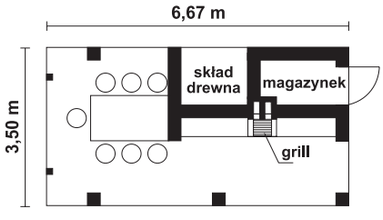




DD 40068

ALTANA NR 7

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
23,4 m²	17,7 m²	13,3 x 9,5 m	3,5 m	30°

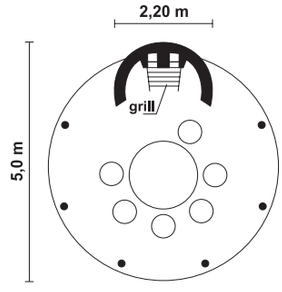




DD 40069

ALTANA NR 8

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
19,7 m²	21,0 m²	11,0 x 11,0 m	3,1 m	20°





DD 40070

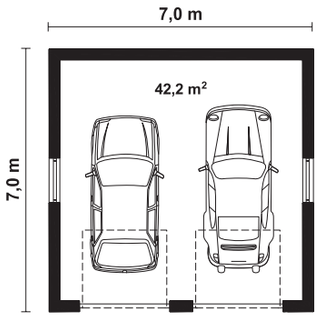
Promocyjna cena 243 zł + VAT

arch. inż. R. Machnicki
35-302 Rzeszów, ul. Litewska 10
tel./fax: (17) 852 52 30

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE

GARAŻ NR 4

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
49,0 m²	70,52 m²	15,0 x 14,9 m	5,05 m	35⁰

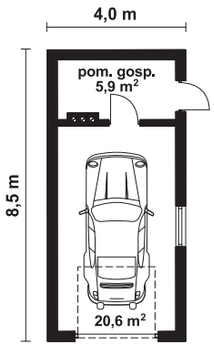




DD 40074

GARAŻ NR 5

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
34,0 m²	51,1 m²	11,0 x 15,5 m	4,0 m	25⁰

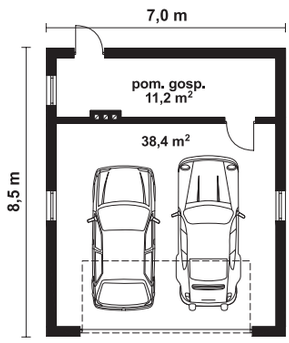




DD 40075

GARAŻ NR 6

powierzchnia zabudowy	powierzchnia dachu	minimalne wymiary działki	wysokość budynku	nachylenie dachu
59,5 m²	86,84 m²	15,0 x 16,5 m	4,85 m	35⁰





DD 40076

Promocyjna cena 243 zł + VAT

arch. inż. A. Ostafijczuk
35-302 Rzeszów, ul. Litewska 10
tel./fax: (17) 852 52 30

nasi partnerzy
STROPY.PL Wienerberger FLORIAN VELUX ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE TAURON VENTS Group columbus MARMA POLSKIE FOLIE